

## POREČ, ISTRA - Kamena kuća u blizini Poreča, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	POREČ, ISTRRA - Kamena kuća u blizini Poreča
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	105 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	200 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	380,000.00 €
Anunciado:	24.06.2024

### Condição

Última renovação:	2024
-------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Bonaci
Poštanski broj:	52440

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
espaço de estacionamento coberto:	naí

### Descrição

Informação Adicional: POREČ, ISTRA - Kamena kuća u blizini Poreča Grad Poreč, jedan od najljepših bisera Jadranskog mora, smjestio se na zapadnoj obali poluotoka Istre. Na relativno malom poluotočnom prostoru na kojemu je grad iznikao i danas su jasno vidljivi tragovi susreta slavenskog, romanskog i germanskog svijeta, koji ujedno svjedoče o mnogobrojnosti promjena, političkih, etničkih i društvenih, što ih je ovaj istarski gradić doživio u povijesti. Povijest Poreča povijest je stalnih promjena, kretanja i previranja, nestalnosti naroda, uzleta i padova, u kojoj se kao konstanta javlja povijest novih početaka. Ovaj grad neprestano otkriva tragove života mnogih civilizacija i kultura koje su izgradile njegov povijesni i urbani identitet. U okolici Poreča nudi se šarmantna kamena kuća Iznosi 105 m2 te se proteže na 3 etaže. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom, stubišta, dvije spavaće sobe te dvije kupaone s wc-om. Kući pripada i okućnica koja iznosi 200 m2. U dvorištu se nalazi hidromasažni bazen visoke kvalitete savršen za uživanje u ljetnim, a i zimskim danima. Dvorište se također sastoji od terase te parkinga. Kuća je potpuno adaptirana 2024. godine izuzetno kvalitetnim materijalima čineći je savršenom nekretninom za udoban dom ili za unosan posao u turizmu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30204

## Informações adicionais para contato

Número de referência      608163  
interno:  
Agency ref id:              30204