

## Novi Beograd - Blok 37 - 2.5 ID#20265, Novi Beograd, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Beostil Nekretnine  
Nome: Beostil  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Endereço: Knez Mihailova 23  
Mobile: 063/347-790 063/347-100  
Phone: 011/3222-323  
Sobre nós: Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreemantly and are excellent

preconditions for good  
positioning in the real estate  
market.

Agency is entered in the  
Register of Entrepreneurs under  
number 497.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Novi Beograd - Blok 37 - 2.5 ID#20265
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	60.00 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	2.5
Casas de Banho:	1
Preço:	184,000.00 €
Porão:	nai
Anúnciado:	14.05.2024

### Condição

Condição:	Em muito bom estado
-----------	---------------------

### Localização

País:	Serbia
Estado / Região /	Grad Beograd
Província:	
Cidade:	Novi Beograd
Adresa:	Bulevar Milutina Milankovića
Poštanski broj:	11070



### Permitem

Certificado de propriedade:	nai
--------------------------------	-----

### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Instalação de telefone, Linha telefônica ativa
-------------------	--

### Aquecimento

Aquecimento central:	nai
----------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se veoma lep i funkcionalan dvoiposoban stan u ulici Milutina
-----------------------	---

Milankovića na N. Beogradu. Površina stana 60m<sup>2</sup> uknjiženo, mereno 62m<sup>2</sup>. Visoko prizemlje u predivnom i za uživanje vrtom okruženju. Zgrada od žute fasadne cigle građena krajem 80-ih i početkom 90-ih godina. Trospratna i uredno očuvana. Izuzetno miran kraj grada. Stan je dvostrano orijentisan i poseduje veliku dnevnu sobu sa izlazom na prostranu i sa ukusom uređenu terasu, jednu veću i jednu manju spavaću sobu, toalet, kuhinju sa pripadajućim prostorom za obedovanje, ostavu za odlaganje potrebnih stvari. Stan je kompletno renoviran pre 5 godina. Podrum. Dovoljno parking mesta u blizini i važna magistralna ulica na N. Beogradu, Tošin bunar. Prisutni svi neophodni i potrebni infrastrukturni i urbani sadržaji. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Informações adicionais para contato

Número de referência 608351

interno:

Agency ref id: 20265