

Istria, Pula, Nova Veruda, kuća s dva stana i garažom, ODLIČNA LOKACIJA #prodaja, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istria, Pula, Nova Veruda, kuća s dva stana i garažom, ODLIČNA LOKACIJA #prodaja
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: em sequência
Área M2: 300 m²

Área de Terreno: 104 m²
Quartos: 8
Casas de Banho: 3
Preço: 420,000.00 €
Anunciado: 14.05.2024

Condição

Condição: Mantido

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Área da cidade: Nova Veruda
Poštanski broj: 52100

Peritem

Certificado de
propriedade: não

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Ar
condicionado, Instalação de
telefone, Gás, Esgoto, ADSL
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: não
Número de vagas no
estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Istria, Pula, Nova Veruda prodaje se kuća sa dva stana, a sastoji se od prizemlja, visokog prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nazi stan koji se sastoji od: dvije spavaće sobe, kuhinje s blagavaonom i dnevnim boravkom, kupaonica te izlaz na terasu i mali vrt. U visokom prizemlju i na prvom katu nalazi se veliki dvoetažni stan. Na donjoj etaži nalazi se ulazni hodnik, veliki dnevni boravak, kuhinja s blagavaonom, spavaća soba, mala kupaonica i dvije terase. Unutarnje stepenice vode na gornju etažu gdje se nalaze tri spavaće sobe, kupaonica manja terasa i jedna velika zatvorena terasa. Kuća je u potpunosti klimatizirana, etažno centralno plinsko grijanje. Uređena okućnica, parkirno mjesto za dva vozila te garaža od

24m2. Odlična lokacija, povezano autobusnom linijom, blizina mora 10 minuta laganog hoda. #prodaja Šifra objekta: K-255 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 608413
Agency ref id: K-255
Telefone de contato: +385 (91) 150-5505