

## ZADAR, VRSI - Elegantna Apartmanska Kuća s Prostranim Zelenim Dvorištem, Svega 50 Metara od Obale!, Vrsi, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZADAR, VRSI - Elegantna Apartmanska Kuća s Prostranim Zelenim Dvorištem, Svega 50 Metara od Obale!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	460 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	921 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	9
Casas de Banho:	7
Preço:	950,000.00 €
Anúnciado:	05.11.2024

### Condição

Data Construção:	1982
Última renovação:	2015

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vrsi

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no	7
estacionamento:	

### Descrição

Informação Adicional:	ZADAR, VRSI - Elegantna Apartmanska Kuća s Prostranim Zelenim Dvorištem,
-----------------------	--------------------------------------------------------------------------

Svega 50 Metara od Obale! Na izvrsnoj lokaciji, udaljena samo 50 metara od obale, nalazi se ova prostrana apartmanska kuća idealna za turističke ili privatne svrhe. S ukupnom stambenom površinom od 460 kvadratnih metara i zemljištem od 921 kvadratnog metra, ova nekretnina nudi obilje prostora i potencijala. Sastoji se od 6 apartmana, od kojih svaki ima vlastitu kupaonicu i izlaz na terasu. U prizemlju se nalazi stan od 185 kvadratnih metara koji se može podijeliti u dva zasebna apartmana. Prvi kat nudi 4 jednosobna apartmana, dok se na drugom katu nalazi jedan dvosobni apartman s prekrasnim pogledom na more. Kuća također uključuje podrum, garažu i obilje prostora za parkiranje u dvorištu. Uz to, nudi i ugodan vrt s roštiljem, idealan za druženje i uživanje na otvorenom prostoru. Ova nekretnina nudi izvanrednu priliku za investiciju u turizam ili za osobno uživanje u blizini mora. Za više informacija i razgledavanje, kontaktirajte nas kako bismo vam pružili dodatne detalje o ovoj privlačnoj ponudi. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30302

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 608457  
Agency ref id: 30302  
Telefone de contato: +385 91 799 6986