

Izvrсна prilika, atraktivna kuća sa bazenom u Kaštel Lukšiću!!!, Kaštela, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Izvrсна prilika, atraktivna kuća sa bazenom u Kaštel Lukšiću!!!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	220 m ²
Área de Terreno:	200 m ²
Quartos:	8
Casas de Banho:	2
Preço:	620,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Data Construção:	2010
Última renovação:	2018

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Splitsko-dalmatinska županija
Cidade:	Kaštela
Área da cidade:	Kaštel Lukšić

Poštanski broj: 21213

Permitem

Certificado de propriedade: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: B



Estacionamento

Garagem: *naí*
Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Predivna kuća s bazenom u Kaštel Lukšiću. Kuća se nalazi na parceli od 512 m² i sastoji se od podruma, prizemlja, polukata i 1. kata. U prizemlju ćete pronaći prostranu kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom, 2 udobne spavaće sobe, kupaonicu, mali WC, spremište te balkon koji pruža prekrasan pogled. Na polukatu se nalazi mala radna soba, dok se na prvom katu prostire još jedna kuhinja, blagovaonica, prostrani dnevni boravak, 3 spavaće sobe, kupaonica, mali WC te 2 balkona. Uz vilu dolazi i pomoćni objekt u kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom i kaminom, pružajući dodatni prostor za uživanje i druženje. Kuća ima 2 natkrivena vanjska parkirna mjesta i jedno garažno parkirno mjesto. U dvorištu se ističe prekrasan bazen dimenzija otprilike 10x4 m, pružajući savršeno mjesto za opuštanje i zabavu na otvorenom. Lokacija je odlično povezana s gradom Splitom, udaljenim samo 15 minuta vožnje, kao i do zračne luke. Trogir je udaljen svega 10 minuta vožnje. Uz kuću se nalazi mini igralište za djecu, a također i natkriveno mjesto za opuštanje, pružajući idealno okruženje za ljetne aktivnosti i druženje. Ova kuća je savršen dom za obitelji koje traže kombinaciju udobnosti, luksuza i praktičnosti. Vlasništvo uredno! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0868

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 608508
Agency ref id: D-0868
Telefone de contato: 0913314000