

Adaptirana starina ,108 m2 na tri etaže, Šibenik - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Adaptirana starina ,108 m2 na tri etaže
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	108 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	170,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Última renovação:	2015
-------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Šibenik - Okolica
Área da cidade:	Raslina
Poštanski broj:	22000

Peritem

Licença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Novo uređena kuca u Raslini u blizini grada Šibenika svega 70 m od mora. Ukupne površine 108 kvadratnih metara na tri etaže. Kuca ima dva ulaza te se može koristiti kao dva odvojena stana odlična za cjelogodišnje življenje ili za iznajmljivanje u turističke svrhe. Prizemlje- 36 m kvadratnih sastoji se od kuhinje kupaonice, ostave male blagavaonice, Nalazi se još i kutna garnitura koja se po potrebi može izvuci u dodatni ležaj. iz prizemlja se se izlazi u uređeno dvorište sa kaminom. iz prizemlja na kat vode unutrašnje drvene skale. 1.kat-velika soba sa kupaonicom i izlazom na terasu 8 m kvadratnih sa koje vode kamene skale u dvorište. Visoko potkrovlje-velika kuhinja dnevni boravak sa kutnom garniturom koja se također razvlači u ležaj i wc. Strop sa gredama obučen u brodski pod. Samo visoko potkrovlje sa tri strane ima velike prozore sta pruža puno svjetlosti i pogled na more. Na kuci su urađene sve nove instalacije, nova PVC stolarija sa roletama. Krov i konstrukcija krova je nova sa izolacijom para propusnom branom i prešanom staklenom vunom. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0027

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 608510
Agency ref id: D-0027