

Šolta, Maslinica - roh bau stan sa otvorenim pogledom, Šolta, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Angelus nekretnine
 Nome: Agencija
 Apelido: Angelus nekretnine
 Nome da empresa: Angelus nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
 País: Croatia
 Region: Grad Zagreb
 City: Zagreb
 Código Postal: 10000
 Endereço: Vlačka ulica 72
 Mobile: +385 91 482 6401
 Phone: +385 1 466 2233
 Sobre nós: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva destljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose
 visokoj kvaliteti naše
 posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
 kontinuiranom treningu naših
 zaposlenika, stalnom ažuriranju
 informacija i kontinuiranom
 prijenosu znanja unutar naše
 tvrtke. Kad prodajete svoj dom
 s nama, uvjeravamo Vas da će
 Vaša nekretnina biti oglašena i
 prezentirana na pravi način. A
 kada budete kupovali svoj dom
 iz snova, radit ćemo u nadi da
 Vaši snovi postanu stvarnost.
 Naša je strast pronaći za Vas
 novi dom ili poslovni prostor.
 Važno nam je da se u svom
 novom prostoru osjećate
 ugodno i da on u potpunosti
 odgovara Vašim potrebama. U
 svim fazama procesa
 kupoprodaje ili najma uvijek
 vam aktivno pomažemo,
 prisutni smo s vama u svim
 fazama pregovora do konačne
 realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
 nadasve diskrecija su za nas
 najvažniji stup našeg
 poslovanja, što nas čini
 uspješnim u našem poslu. Mi
 smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
 d.o.o.
 Skraćeni naziv: Angelus
 nekretnine
 Sjedište: Vlaška ulica 72
 OIB: 09618765380
 Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Šolta, Maslinica - roh bau stan sa otvorenim pogledom
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 54 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 2
Preço: 115,000.00 €
Anúnciado: 15.05.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Splitsko-dalmatinska županija
Cidade: Šolta
Área da cidade: Maslinica
Poštanski broj: 21430

Descrição

Informação Adicional: LOKACIJA Stan se nalazi u manjoj stambenoj zgradi u mjestu Maslinica na otoku Šolti. Otok Šolta smjestio se nadomak Splitu sa kojim je odlično povezan brojnim trajektnim i katamaranskim linijama tijekom cijele godine. Maslinica je jedino naselje i luka na zapadnoj obali otoka. Sa južne strane uvala Maslinica prekrasan je pejzaž sa borovom šumom i skrivenim kamenim plažama, a pred samom uvalom se nalazi arhipelag od sedam otočića. Ovaj turistički biser zanimljiv je ljubiteljima prirode, prirodnih plaža i čistog mora, a u posljednje vrijeme omiljena je destinacija biciklista, veslača, nautičara, kao i ljubitelja ronjenja, sportskog ribolova i lova. Postoji mogućnost vezivanja manjeg broda u uvali ispred kuće, a u centru mjesta se nalazi velika marina za brodove koja je dobila brojne nagrade za najljepšu malu marinu u Hrvatskoj. Maslinica je poznata i po vrhunskoj gastronomiji te je to vrlo često i razlog zašto se brojni gosti često vraćaju na ovu destinaciju. OPIS Stan se nalazi na zadnjem katu manje stambene zgrade od ukupno 3 kata. Zgrada je izgrađena prije 10ak godina. Ukupne je korisne površine 54,08 m² i u roh bau je stanju. Prema idejnom projektu moguće je dobiti jednosoban komforan apartman sa zasebnim ulazom, unutarnjim stepeništem, dnevnim boravkom sa kuhinjom, spavaćom sobom, kupaoionicom i terasom sa koje se pruža predivan otvoren pogled na more, zelenilo i otoke! Orijentacije je jug,

zapad i sjever. Stan je idealan kao nekretnina za ljetovanje, bavljenje turizmom ali i za stanovanje. Mogućnost parkinga pored stambene zgrade. Nova izolacija na zgradi. Prekrasne plaže su udaljene nekoliko minuta hoda uz prekrasnu obalu. Agencijska provizija se obračunava u skladu s Općim uvjetima poslovanja i cjeniku objavljenima na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama>. Za više informacija obratite se našem agentu na 091/466-1500. Vaše Angelus nekretnine d.o.o.

LOCATION

The apartment is located in a smaller residential building in Maslinica on the island of Šolta. The island of Šolta is located close to Split, with which it is well connected by numerous ferry and catamaran lines throughout the year. Maslinica is the only settlement and port on the west coast of the island. On the south side of Maslinica bay is a beautiful landscape with pine forest and hidden stone beaches, and in front of the bay is an archipelago of seven islets. This tourist pearl is interesting for lovers of nature, natural beaches and clear sea, and recently it is a favorite destination of cyclists, rowers, sailors, as well as lovers of diving, sport fishing and hunting. There is the possibility of mooring a smaller boat in the bay in front of the house, and in the center of the town there is a large marina for boats that has received numerous awards for the most beautiful small marina in Croatia. Maslinica is also known for its excellent gastronomy, which is often the reason why many guests return to this destination. DESCRIPTION The apartment is located on the last floor of a smaller residential building with a total of 3 floors. The building was built about 10 years ago. It has a total usable area of 54.08 m2 and is in an unfinished state. According to the conceptual project, it is possible to get a comfortable one-room apartment with a separate entrance, an internal staircase, a living room with a kitchen, a bedroom, a bathroom and a terrace with a wonderful open view of the sea, greenery and islands! Orientations are south, west and north. The apartment is ideal as a property for summer holidays, tourism, but also for living. Possibility of parking next to the residential building. New insulation on the building. Beautiful beaches are a few minutes' walk away along the beautiful coast. The agency commission is calculated in accordance with the General Terms and Conditions and the price list published at <https://angelusnekretnine.hr/o-nama>. For more information, contact our agent at 091/466-1500. Your Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4872

Informações adicionais para contato

Número de referência 608792

interno:

Agency ref id: 4872