

Moderan penthouse - S4 - Krovna terasa, Privlaka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Moderan penthouse - S4 - Krovna terasa
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	97 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	322,525.00 €
Anúnciado:	16.05.2024

Condição

Nova construção:	naí
------------------	-----



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Privlaka
Área da cidade:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

Permitem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Moderan penthouse - S4 - Krovna terasa s pogledom na more i otoke Prvi kat - S4 - 97,15m² - Kuhinja / blagovaona / dnevni boravak 28,2 m² - Hodnik 5,7 m² - Kupaonica 7,1 m² - Spavaća soba 1 12,2 m² - Spavaća soba 2 10,8 m² - Natkrivena terasa 14.8 m² x 0,50 =7,4 m² Stanu pripada: -Krovna terasa 83m² -2 parkirna mjesta Opis objekta: cijela zgrada je izolirana 10 cm stiropor, - ulaz u zgradu su aluminijska antracit vrata, sa električnom bravom i video portafonom, - ulaz u zgradu i stepenište je popločen keramičkim pločicama (I klase), a uz stepenište je INOX ograda, - hodnici-stepenište za ulaz u stanove su opremljeni protupožarnom opremom i uređajima za sigurnost stanara od požara, - ulazna vrata u stanove su protuprovalna i vatrootporna, - u dnevnom boravku i sobama proveden je internet i satelitska televizija, - na podovima u kuhinji, dnevnom boravku i terasi stavljene su keramičke pločice (I klasa) dok su u spavaćim sobama na podovima SPC podne obloge, - stolarija je PVC sa vanjske strane antracit, a sa unutarnje strane bijele boje, na kojima je staklo sa tri komore, - rolete na svim prozorima i kliznim stijenama su na struju, - svi prozori i klizne stijene imaju ugrađene komarnike, - prostrije su grijane i hladene putem klima uređaja marke vaillant, dok je u kupaone ugrađeno podno grijanje na struju, - kupaone opremljene pločicama I klase, sa modernim namještajem, duplim umivaonicima, visećim toaletnim školjkama, ugradbenim vodokotlićem, walk in staklenom stijenom, - u svim prostorijama je led rasvjeta, - na balkonima su pola zidane ograde, dok je druga polovica staklena ograda, stanovi se prodaju bez namještaja, uređene namještajem bit će samo kupaonice, Završetak objekta predviđen je do 01.06.2024 god. što se odnosi na građevinskih radova, ostaje samo tehnički pregled i etažiranje zgrade. Kontaktirajte nas kako bismo vam dali više informacija i dogovorili pregled nekretnine: FILIP LUŠTICA Licencirani agent za nekretnine 095/544-2160 filip.lustica@dogma-nekretnine.com JAKOV KUTIJA Licencirani agent za nekretnine 095/893-8595 jakov.kutija@dogma-nekretnine.com Napomena: ukoliko ste negdje vidjeli nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas. ID KOD AGENCIJE: DA100062811

Informações adicionais para contato

Número de referência 608879

interno:

Agency ref id: DA100062811