

Umag- Lovrečica, Stan s pogledom na more !, Umag, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Umag- Lovrečica, Stan s pogledom na more !
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 82 m²
Andar: 1
Número de Pisos: 2
Quartos: 3
Casas de Banho: 2
Preço: 356,000.00 €
Anúnciado: 16.05.2024

Condição

Data Construção: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Umag

Área da cidade: Lovrečica
Poštanski broj: 52470

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Lovrečica, Umag! Na svega 300m od mora i prekrasnih plaža, smješten na mirnoj lokaciji nalazi se ovaj dvoetažni stan s pogledom na more! Stan je smješten na prvom katu moderne zgrade sa ukupno 4 jedinice. Ukupna površina stambenog prostora je 74 m², od čega površina stana iznosi 61 m². Na prvom katu se nalazi konforan dnevni boravak, kupaonica, kuhinja i blagovaonica s izlazom na natkrivenu terasu s kojeg se pruža pogled na more. Unutarnjim stepenicama se dolazi na kat sa 2 spavaće sobe, drugom kupaonicom, hodnikom i prekrasnom lođom s otvorenim pogledom na more. Stan je građen s vrhunskim materijalima sa podnim grijanjem u kupaonici, hlađenjem na klima uređaje, aluminijskim prozorima i električnim roletnama s komarnicima. Pripadaju mu 1 parkirno mjesto i 1 spremište od 5m². Stan se prodaje se po principu ključ u ruke, što uključuje kompletno uređenu i useljivu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak radova je prosinac 2024. godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova nekretnina odličan je izbor za sve koji traže modernu nekretninu na pješačkoj udaljenosti od mora bilo za korištenje u turističke svrhe, odmor ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalaze se prekrasne plaže, more, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze dječje igralište te razni drugi potrebni sadržaji. Centar grada Umaga udaljen je na 5 minuta lagane vožnje autom, centar Novigrada 10 minuta vožnje, Aquapark Istralandija na 10 minuta vožnje. Javite nam se kako bismo vam s veseljem pomogli pri odabiru Vašeg stana na moru! ID KOD AGENCIJE: 1020-116

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 608975
Agency ref id: 1020-116