

APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI - VIR, Vir, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Apelido: Team
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código Postal: 23000
Endereço: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI - VIR
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	65.38 m ²
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	260,000.00 €
Anúnciado:	17.05.2024

Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Mantido

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vir
Área da cidade:	Vir
Poštanski broj:	23234

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

A Infraestrutura:	Ar condicionado
Eficiência energética:	Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 5

Descrição

Informação Adicional: Prodaju se APARTMANI u stambenoj zgradi na otoku Viru. Nekretnina se prostire na prizemlje i prvi te drugi kat, a u ponudi su 2 apartmana. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S2 (dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, kupaonica, hodnik, spavaća soba, lođa, vrtna terasa, 2 parkirališna mjesta) - 45,38 m² (stambenog dijela) + vrtna terasa (20 m²) + 2 parkirna mjesta - 72,58 m² - 260.000,00 EUR 2. KAT - S4 (dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 kupaonice, hodnik, 2 spavaće sobe, natkrivena i nenatkrivena terasa, krovna terasa s jacuzzijem, 3 parkirališna mjesta) - 139,80 m² (stambenog dijela) + 3 parkirališna mjesta - 150,60 m² - 560.000,00 EUR Otok Vir jedno je od najpoznatijih turističkih središta u Hrvatskoj. Smješten je na krajnjem sjeverozapadu Zadarske županije. Okružen je Virskim morem i Poveljanskim kanalom te brojnim manjim zaljevima. S kopnom je povezan mostom. Razvedenu obalu otoka Vira dugačku 31,43 km krasi mnoge plaže, od pješčanih, šljunkovitih do kamenitih, stjenovitih, od napućenih uređenih plaža s raznolikim sadržajima do intimnih uvalica, kao dijelom netaknute prirode. Plaže otoka Vira dijelom smještene uz borove šume s kristalno čistim morem, čine ovaj otok idealnim za obiteljski odmor. Osim turizma u ljetnim mjesecima, Vir je zimi idealna oaza mira za obiteljski život. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-108N Energetska klasa: U izradi

Informações adicionais para contato

Número de referência 609369

interno:

Agency ref id: 24-108N