

SENJ - 2S+DB stan blizu mora i plaže. PRILIKA!, Senj, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	SENJ - 2S+DB stan blizu mora i plaže. PRILIKA!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	61 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	145,000.00 €
Anúnciado:	08.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Ličko-senjska županija
Província:	
Cidade:	Senj
Área da cidade:	Senj
Poštanski broj:	53270

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	<p>SENJ- 2S+DB stan blizu mora i plaže. PRILIKA! Prodaje se dvosobni stan s dnevnim boravkom, dva francuska balkona te predivnim pogledom na more, udaljen 200 metara od plaže i mora. Stan se nalazi u urednoj i održavanoj trokatnici, na drugom katu zgrade, što omogućava izuzetan pogled na more. Detalji stana: Površina: 61,65 m² Raspored prostorija: Dvije sobe, dnevni boravak i kupaonica Stolarija: Novija PVC stolarija koja pridonosi energetskej učinkovitosti i osigurava dobru zvukovnu i toplinsku izolaciju Grijanje: Peć na drva Dodatno: Drvarnica koja omogućava skladištenje drva za peć, praktična za održavanje grijanja Stan je organiziran u funkcionalan raspored prostorija, što omogućava udoban i praktičan životni prostor. Stanom dominira otvoreni prostor kojeg čini kuhinja, blagovaona te dnevni boravak s dva francuska balkona s kojih se pruža predivan na more što dodatno obogaćuje iskustvo boravka i omogućava uživanje u prekrasnom okruženju. Idealan za život, ali i povremeni boravak u ljetnim razdobljima. PREPORUKA! O gradu Senju: Senj je grad smješten na jadranskoj obali Hrvatske, poznat po svojoj bogatoj povijesti, kulturnom nasljeđu i prirodnim</p>
-----------------------	--

ljepotama. Nalazi se između Rijeke i Zadra, a pripada Ličko-senjskoj županiji. Senj je jedan od najstarijih gradova na Jadranu, s poviješću koja seže preko 3000 godina unatrag. Najpoznatija povijesna znamenitost je tvrđava Nehaj, sagrađena u 16. stoljeću, koja je služila kao obrana od Turaka i Mlečana. Grad je također poznat po svojim uskocima, hrabrim ratnicima koji su branili grad. Grad je smješten između mora i planina, pružajući prekrasne pejzaže. Okružen je planinama Velebit i Kapela, koje su idealne za planinarenje i ljubitelje prirode. Nacionalni park Sjeverni Velebit nalazi se u blizini, nudeći brojne staze i spektakularne vidikovce. Senj ima nekoliko lijepih plaža, poput plaže Prva Draga, koje su popularne među lokalnim stanovnicima i turistima. More je čisto i idealno za plivanje, ronjenje i druge vodene sportove. Grad ima mediteransku klimu s blagim zimama i toplim ljetima. Bura, snažan sjeveroistočni vjetar, često puše u zimskim mjesecima, što daje specifičan karakter ovom području. Senj nudi bogatu gastronomsku ponudu, koja uključuje svježe morske plodove, ribu, domaće sireve, pršut i druge tradicionalne specijalitete. Mnogi restorani i konobe nude autentična jela s naglaskom na lokalne namirnice. Jedna od najpoznatijih manifestacija u Senju je Senjski mesopust (karneval), koji privlači brojne posjetitelje svojim maskama, povorkama i zabavnim programom. Osim karnevala, tijekom ljeta se održavaju razne kulturne i zabavne manifestacije, uključujući glazbene koncerte, kazališne predstave i festivale. Senj je dobro povezan cestovnim i pomorskim prometom. Nalazi se na magistralnoj cesti koja povezuje sjevernu i južnu Hrvatsku, a najbliži veći gradovi su Rijeka i Zadar. Grad ima osnovne sadržaje poput škola, trgovina, zdravstvenih ustanova i drugih važnih usluga. Za sve informacije kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
30476

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 609398
Agency ref id: 30476
Telefone de contato: +385 95 859 0299