

NOVOGRADNJA- Stanovi na dobroj lokaciji, Pula, Istra, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	NOVOGRADNJA- Stanovi na dobroj lokaciji, Pula, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	49 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	6
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	137,500.00 €
Anúnciado:	18.05.2024

Condição

Nova construção: não

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Monvidal
Poštanski broj:	52100



Permitem

Llicença de construção:	não
Certificado de	não
propriedade:	

Informação Adicional

Elevador:	não
Eficiência energética:	A+

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Na dobroj i frekventnoj lokaciji u gradu u blizini svih sadržaja nalazi se ova veća stambena zgrada u izgradnji. Zgrada će imati dva ulaza, dva lifta, 6 katova. Nalazi se odmah do Pulske zaobilaznice, u neposrednoj blizini velikog trgovačkog centra. Od centra grada Pule udaljeno je svega nekoliko minuta dok blizina zaobilaznice

pruža povezanost s prvim pulskim plažama i istarskim ipsilonom. Stanovi se nalaze od prvog do šestog kata, dok su u prizemlju zgrade parkirna mjesta. Zgrada ima ukupno 90 stambenih jedinica različitih kvadratura. Svaki stan opremljen je električnim podnim grijanjem u kupaonicama, kvalitetnom keramikom i laminatom, Ariston Velis bojlerima, inverter klima uređajima, protuprovalnim ulaznim vratima te unutarnjim bijelim sobnim vratima. U ponudi su stanovi s jednom, dvije ili tri spavaće sobe. Stanovi se prodaju završeni, po sistemu "ključ u ruke". Očekivani dovršetak izgradnje 2026 godina. Predmetna nekretnina nalazi se na prvom katu, te je ukupne stambene površine 49.05M2. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice te loggie. DOSTUPNI STANOVI: - 49,05 M2 - 1. KAT - 137.500,00 EUR - 56,79 M2 - 1/2/3/4 KAT - 159.000,00 EUR - 57,13 M2 - 1/2/3/4 KAT - 160.000,00 EUR - 55,33 M2 - 1/2/3 KAT - 155.000,00 EUR - 57,15 M2 - 1/2/3 KAT - 160.000,00 EUR - 47,54 M2 - 1/3 KAT - 133.000,00 EUR - 54,98 M2 - 1 KAT - 154.000,00 EUR - 56,83 M2 - 1 KAT - 159.000,00 EUR - 56,39 M2 - 2 KAT - 158.000,00 EUR - 63,71 M2 - 2 KAT - 178.500,00 EUR - 55,68 M2 - 3 KAT - 156.000,00 EUR - 53,03 M2 - 4 KAT - 148.500,00 EUR - 49,43 M2 - 4 KAT - 138.500,00 EUR - 57,07 M2 - 4 KAT - 160.000,00 EUR - 56,60 M2 - 4 KAT - 158.500,00 EUR - 55,92 M2 - 4 KAT - 156.500,00 EUR - 49,49 M2 - 3 KAT - 138.500,00 EUR - 54,56 M2 - 3 KAT - 153.000,00 EUR - 55,52 M2 - 3 KAT - 155.500,00 EUR - 56,43 M2 - 4 KAT - 158.000,00 EUR - 56,91 M2 - 5 KAT - 159.400,00 EUR - 55,96 M2 - 5 KAT - 156.700,00 EUR - 56,35 M2 - 5 KAT - 157.800,00 EUR - 48,66 M2 - 5 KAT - 136.300,00 EUR - 47,13 M2 - 5 KAT - 132.000,00 EUR - 56,34 M2 - 5 KAT - 158.000,00 EUR Sve detalje o stanovima, tlocrte i prezentacije isključivo na upit! *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1829

Informações adicionais para contato

Número de referência 609487
interno:
Agency ref id: 1829