

Kamena kuća u centru sa poslovnim prostorom, Ližnjan, Istra, Ližnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kamena kuća u centru sa poslovnim prostorom, Ližnjan, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	150 m ²
Área de Terreno:	540 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	500,000.00 €
Anúnciado:	18.05.2024

Condição

Data Construção: 2010

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Ližnjan
Área da cidade:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Peritem

Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: A

Descrição

Informação Adicional: U ponudi imamo ovu lijepu kamenu kuću za odmor koja se prodaje sa već uhodanim poslom najma, a tu je uz kuću i poslovni prostor kao dodatna pogodnost za zaradu. Kuća se nalazi u centru naselja Ližnjan. U prizemlju se nalazi kuhinja i blagavaonica sa starim rustikalnim kaminom, dvije kupaonice te veliki dnevni boravak, dok su na katu smještene četiri spavaće sobe i dvije kupaonice. Ispred kuće u ograđenom dvorištu nalazi se bazen i terasa sa roštiljom te stara krušna peć. Na stražnjem dijelu kuće okrenutom prema cesti, se nalazi prostor pogodan za

najam koji je trenutno u uporabi. Do mora cca 1 km. Odlična investicija za posao.
*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano
za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1828

Informações adicionais para contato

Número de referência 609488

interno:

Agency ref id: 1828

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313