

Titulo, Podsljeme, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: zg3005vi

Nome: zg3005vi

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Titulo
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	91.91 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	3.2 m ²
Preço:	360,000.00 €
Anúnciado:	19.05.2024

Orientation

Orientação: Ocidente, Norte, Sudeste, Sudoeste, Nordeste

Condição

Nova construção:	não
Data Construção:	2004
Condição:	Tended

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Podsljeme
Trimestre:	Gračani

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Certificado de inspeção: **naí**

Informação Adicional

A Infraestrutura: **Água, Eletricidade, Instalação de telefone, Gás**
Acesso com veículo: **Carro**
Eficiência energética: **Não**

Aquecimento

Tipo de aquecimento: **Gás**



Estacionamento

Garagem: **naí**
Número de vagas no estacionamento: **2**

Descrição

Informação Adicional: **Prodaje se četverosobni stan na 1 katu urbane vile, sadržaja: ulaz 1, dnevni boravak+blagovaonom 2, kuhinja 3, izba 4, wc 5, kupaonica 6, garderobe 7, spavaća soba 8, dječja soba 9, radna soba 10, površine 88,51 m2, neodvojivo povezan sa balkonom 11, površine 2,00 m2 i sa loggiom 12, površine 3,20 m2, sveukupne netto korisne površine stana 91,91 m2, te neodvojivo povezano sa vlasništvom sporednog dijela stana: spremištem u podrumu, površine 7,40 m2. Stan se prodaje djelomično namješten (kuhinja sa ugradbenim štednjakom perilicom za sudje i napom, Toshiba klima, ugradbeni ormar u spavaćoj sobi, te ormar za knjige u radnoj sobi). U vlasničkom listu su i dva parkirna garažna mjesta 2 x 14,7m2, jedan do drugoga, u zajedničkom garažnom prostoru u podrumu zgrade. Zgrada (gradnja 2004. godina) ima uporabnu dozvolu i vlasništvo je čisto (dva suvlasnika). Položajno na vrlo mirnom mjestu, u slijepom odvojkju Gračanske ceste, s odličnom povezanošću (Tramvajska i Autobusna stanica na 100m), te svim potrebnim sadržajima u blizini (Meridijan centar – Konzum, Pošta; Špar; Vrtić, Osnovna škola).**

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: **609526**
Telefone de contato: **+385 (91) 365-4656**