

Komforan 3-soban + DB, s vrtom i velikom okućnicom, 106 m2, prodaja, Split, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Apelido: Europartner
Nome da empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email: office@europartner.hr
Alternativo:
Website: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the

moment of purchase to carefree
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Komforan 3-soban + DB, s vrtom i velikom okućnicom, 106 m2, prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	106 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	385,000.00 €
Anúnciado:	20.05.2024

Orientation

Orientação: Norte, Leste, Sul

Condição

Condição: Recentemente adaptado

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Split
Área da cidade:	Mejaši
Poštanski broj:	21000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, Esgoto, ADSL
Eficiência energética:	Na preparação



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	<p>Na prodaju je renovirani komforan 3-soban stan s dnevnim boravkom i velikim vrtom u blizini centra Mall of Split, na predjelu Mejaši. Stan je smješten u etažiranoj kući, urednog je vlasništva. Nalazi se na etaži prizemlja i ima zaseban ulaz pa ste neovisni od ostalih stanara. Pripada mu velika okućnica, sa sjevera i sa juga po 250 m2. Sastoji se od 3 spavaće sobe, hodnika, dvije kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, te natkrivene velike terase. Dvije spavaće sobe su istočne orijentacije, a treća je sjeverne orijentacije. Dnevni boravak i kuhinja su južne orijentacije, kao i lijepa natkrivena terasa na kojoj se nalazi roštilj i stol za blagovanje. Instalacije su napravljene tako da se stan može podijeliti u dva manja stana. Toplinska izolacija je napravljena sa vanjske i sa unutrašnje strane zidova. Površina unutrašnjeg dijela iznosi 84 m2, a natkrivena terasa ima 22 m2. Lokacija je vrlo mirna jer se nalazi na pješačkoj udaljenosti od škole, vrtića, trgovina, crkve....sve na par minuta. Moguća je kupovina preko kredita banaka jer je urednog etažnog vlasništva. U dogovoru sa vlasnicima moguće je brzo useljenje kroz par mjeseci. Šifra objekta: ST-0689 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.</p>
-----------------------	---

Informações adicionais para contato

Número de referência 609636

interno:

Agency ref id: ST-0689

Telefone de contato: +385 (98) 965-5593