

Žnjan Penthouse 90m2 2S+DB, Split, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós:

Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Žnjan Penthouse 90m2 2S+DB
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	90 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	50 m ²
Preço:	480,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Splitsko-dalmatinska županija
Cidade:	Split
Área da cidade:	Grad

Poštanski broj: 21000

Peritem

Llicença de construção: não



Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Garagem: não

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Dvoetažni penthouse svega 300 m od mora koji se sastoji od dvije spavaće sobe i kupaonice na prvoj etaži dok na nadgrađu se smjestila kuhinja s dnevnim boravkom i wc te velika terasa koja okružuje ovo nadgrađe. Sama zgrada je u izgradnji trenutno je u fazi montaže zatvora i fasade te budući kupac još ima mogućnost odabira podnih obloga. U cijenu su uključena dva garažna parking mjesta. U blizini svih bitnih sadržaja i same plaže Žnjan koja se trenutno uređuje. Kupac ne plaća porez na nekretnine Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskej protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0872

Informações adicionais para contato

Número de referência 609643

interno:

Agency ref id: D-0872