

Nova prizemnica sa bazenom, Marčana, okolica, Istra, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Nova prizemnica sa bazenom, Marčana, okolica, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	129 m ²
Área de Terreno:	675 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	638,000.00 €
Anúnciado:	21.05.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Filipana
Poštanski broj:	52206

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Descrição

Informação Adicional: U ponudi imamo ovu novoizgrađenu kuću za odmor u okolici Marčane koja se prodaje kompletno opremljena i spremna za najam. Nalazi se na terenu površine 675m2, površina kuće netto 129 m2. Kuća ima 3 spavace sobe, dvije sa kupaonom i jedna kupaona kod predulaza. Klime se nalaze u svakoj prostoriji i grijalice u kupaonama, prva faza podnog grijana u cijeloj kući. Kuća također ima video nadzor oko cijele kuće, videoparlafon, sustav za navodnjavanje travnjaka, 2

parking mjesta na okućnici i još mogućnost parkinga na putu koji je dio parcele.
Na okućnici imamo bazen od 24m2 sa pripremom za grijanje bazena, priprema za
puniti bateriju automobila i ljetnu kuhinju. Sa kuće pruža se pogled prema Učki.
Kuća je komplet nova, nikad korištena. Vlasništvo 1/1 bez tereta. *Na ugovorenu
prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a.
ID KOD AGENCIJE: 1836

Informações adicionais para contato

Número de referência 609970

interno:

Agency ref id: 1836