

## Pula, Veruda - Stan 4, 3 sobe, terasa, parking, 104 m2, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Tatjana Orović  
Email: info@artstore.hr  
Nome: Tatjana  
Apelido: Orović  
Nome da empresa: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: info@artstore.hr  
Alternativo:  
Website: <https://www.artstore.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Sobre nós: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Politica de Privacidade:

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Pula, Veruda - Stan 4, 3 sobe, terasa, parking, 104 m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 104 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 2  
Terraço: 15 m<sup>2</sup>  
Preço: 305,000.00 €  
Anúnciado: 01.07.2024

#### Condição

Nova construção: não

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Pula  
Área da cidade: Veruda  
Poštanski broj: 52100



## Permitem

Llicença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Na svega par minuta od centra grada, na Verudi, na izuzetno frekventnoj i traženoj lokaciji smjestila se ova višestambena zgrada. Okružena drugim stambenim objektima te udaljena 100m od glavne prometnice, u mirnoj ulici, pruža mir i privatnost. Blizina grada, gradskih plaža, javnog prijevoza, fitness dvorana, marketa, škola i vrtića. Stan 4 nalazi se na drugom kate ove zgrade sa ukupno četiri stambene jedinice i vlastitim parkingom te je površinski najveći stan. Stanu 1 pripada: hodnik i garderoba → 8,95 m2 kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak → 29,68 m2 kupaonica → 6,81 m2 spavaća soba → 11,39 m2 spavaća soba → 11,07 m2 kupaonica → 5,36 m2 spavaća soba → 12,60 m2 Površina: 85,56 m2 loggia → 15,76 m2 natkrivena terasa → 2,48 m2 Ukupna površina stana: 104,10 m2 Stanu pripada jedno parking mjesto i uključeno je u cijenu. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 493

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 610208  
Agency ref id: 493