

ISTRA, LABIN - Istarska vila s grijanim bazenom, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA,LABIN - Istarska vila s grijanim bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	150 m ²
Área de Terreno:	860 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	02.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2021

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	5
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: ISTRÁ,LABIN - Istarska vila s grijanim bazenom Na jugoistočnoj obali Istre na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, nalaze se dva gradića slične veličine no s različitim ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantan grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. Na samo nekoliko minuta vožnje od Labina prodaje se istarska vila površine 150 m2. Smjestila se na zemljištu površine 860 m2. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, jedan gostinjski toalet i spremište. Na prvom katu su smještene još dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, te terasa sa koje se pruža lijep i otvoren pogled. Za grijanje i hlađenje koristi se 5 klima invertera. Opremljena je kompletno PVC stolarijom i komarnicima. Na lijepoj i ograđenoj okućnici nalazi se i grijani bazen od 32 m2 sa sustavom elektrolize / slana voda i kompletno opremljena ljetna kuhinja. Idealna nekretnina za preuzimanje već uhodanog turističkog najma ili za luksuzan obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30576

Informações adicionais para contato

Número de referência 610262

interno:

Agency ref id: 30576