

## Mandre-150m od mora, Kolan, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Mandre-150m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	53 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Preço:	169,000.00 €
Anúnciado:	16.11.2024

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Kolan
Poštanski broj:	23250

#### Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se potpuno opremljen dvosobni apartman površine 53,65 m2 na odličnoj lokaciji u Mandrama na otoku Pagu (150 metara od plaže). Apartman se nalazi u prizemlju objekta sa zasebnim ulazom i u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja (plaže, restorani, kafići, trgovine, pekara...), a sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, spavaće sobe, kuhinje i blagovaone, dnevnog boravka te prostrane terase i jednog parkirnog mjesta uz zgradu. Apartman je klimatiziran, opremljen Android TV-om, kuhinja je kompletno opremljena (frižider sa zamrzivačem, indukcijski štednjak, posuđe i pribor za jelo, itd.), a kupaonica je opremljena kadom s tušem, sušilom za kosu i ručnicima. Apartman se prodaje kompletno opremljen i u odličnom je stanju (u potpunosti renoviran 2023. godine) te je odmah useljiv. Vlasništvo uredno 1/1. Mandre se nalaze na južnoj strani otoka Paga te su idealne za miran obiteljski odmor i predah od užurbane svakodnevice. Prekrasan pogled na otoke Olib i Silbu te obližnje otočiće Maun i Škrdu, bistro more i čiste plaže (Plava zastava) koje se protežu na više od 3 km idealne su za posjetitelje željne mirnijeg odmora u prirodnom okruženju. Povijesni grad Pag udaljen je 17 km od apartmana, ACI marina Šimuni 4 km, a poznata plaža Zrće 7 km. Najbliža zračna luka je Zračna luka Zadar, koja je udaljena 70 km od apartmana. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDVANJE KONTAKTIRAJTE NA BROJ TELEFONA: +385994619694 MAIL: laura.starcic@bagi-international.hr ID KOD AGENCIJE: 3959

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 610362  
Agency ref id: 3959  
Telefone de contato: 0994619694