

## VILLA S2, PRODAJA, 271 M2, PRIVLAKA, Privilaka, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	VILLA S2, PRODAJA, 271 M2, PRIVLAKA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	271 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	656,710.00 €
Anúnciado:	23.05.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /  
Província: Zadarska županija  
Cidade: Privlaka  
Área da cidade: Privlaka  
Poštanski broj: 23233

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Localização autorização: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*



## Estacionamento

Garagem: *naí*  
Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: VILLA S2, PRODAJA, 271 M2, PRIVLAKA Provjerite dostupnost villa na linku: <https://starling.hr/novogradnja/privlaka/> Prodaja se luksuzna vila u nizu ukupne površine 271 m2. Projekt je završen 2023.g i sastoji se od ukupno 6 vila. Svaka ima zasebni privatni ulaz. Vila se sastoji od prizemlja, 1. kata, 2. kata i krovne terase s jacuzzijem. U prizemlju vile se nalazi dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, kupaonica, loggia i terasa Na prvom katu se nalaze 3 spavaće sobe, kupaonica i balkon. Drugi kat se sastoji od 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, balkon i terasa. Na krovu se nalazi terasa s jacuzzijem. Vila se prodaje potpuno namještena i opremljena sa svim sadržajima koji su potrebni za ugodan odmor. U vili se također nalazi finska i infracrvena sauna Vila je udaljena 200 metara od mora i u neposrednoj blizini se nalazi sve potrebno za život Orijentacija: S-I-Z-J Grijanje: Dizalice topline Parking: vanjsko parkirno mjesto Cijena: 656.710,00 € ID KOD AGENCIJE: 5614

## Informações adicionais para contato

Número de referência      610414  
interno:  
Agency ref id:            5614