

## Kuća sa pogledom na more, Medulin, Istra, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kuća sa pogledom na more, Medulin, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	360 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1015 m <sup>2</sup>
Quartos:	9
Casas de Banho:	3
Preço:	550,000.00 €
Anúnciado:	23.05.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin
Poštanski broj:	52203

## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	4
estacionamento:	

## Descrição

Informação Adicional:	U ponudi imamo ovu lijepu samostojeću obiteljsku kuću sa prostranom okućnicom. Kuća se sastoji od tri etaže - suterena, visokog prizemlja i kata ukupne površine 350 m2. Suterena obuhvaća dva jednosobna apartmana i ostavu, dok se na visokom prizemlju nalaze ulazni hodnik, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak s izlazom u dvorište, kupaonica i toalet. Unutarnje stepenice vode na kat s četiri
-----------------------	--

spavaće sobe, svaka s vlastitom terasom, te dvije kupaonice. Grijanje putem centralnog sustava na naftu, dok hlađenje putem klima uređaja. Okućnica je ograđena te pruža privatnost. Osigurana su parkirna mjesta za nekoliko vozila, a u dvorištu se nalazi i garaža za jedno vozilo. Prodaje se kompletno opremljena i sa uhodanim poslom najma. Odlična lokacija u blizini mora! \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a.  
ID KOD AGENCIJE: 1842

## Informações adicionais para contato

Número de referência 610473

interno:

Agency ref id: 1842

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313