

ISTRA - POREČ, 2 -SOBNI STAN (2 S + DB), Poreč, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Apelido: nekretnine
Nome da empresa: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Sobre nós: Rina Nekretnine d.o.o.

obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: ISTRA - POREČ, 2 -SOBNI STAN (2 S + DB)
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 72 m²
Andar: 1
Número de Pisos: 2
Quartos: 2
Casas de Banho: 1
Preço: 261,170.00 €
Anúnciado: 31.08.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2025

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Poreč
Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permitem

Llicença de construção: não
Certificado de
propriedade: não



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no 1

estacionamento:

Descrição

Informação Adicional: POREČ – NOVOGRADNJA, 2-SOBNI STAN (2 S + DB), Predstavljamo vam modernu novogradnju u Poreču, smještenu samo 3 km od centra grada i poznatih plaža. Ova nekretnina nudi savršen spoj udobnosti, kvalitete i odlične lokacije, idealna za one koji traže miran dom blizu svih važnih sadržaja. Stan (neto 72.81 m²) nalazi se na prvom katu moderne novogradnje i ima prostrani balkon od 12.50 m², savršen za uživanje u ljetnim večerima. Sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, kupaonice, WC-a, te open space kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na balkon. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta. Ova novogradnja gradi se s posebnom pažnjom na kvalitetu. Stan ima podno grijanje po cijelom prostoru, klima uređaj u dnevnom boravku, visokokvalitetnu PVC vanjsku stolariju, električne podizачe roleta i komarnike, te protuprovalna vrata. Za optimalnu energetsку učinkovitost, korišteni su termo blokovi debljine 25 cm uz dodatnih 10 cm termo izolacije. Stan će biti potpuno opremljen svim potrebnim priključcima, uključujući vodu, struju, kanalizaciju i Internet. Važno je napomenuti da ova nekretnina ne podliježe plaćanju poreza na stjecanje nekretnine, što predstavlja dodatnu financijsku pogodnost za kupce. Planirani završetak gradnje je lipanj 2025. godine. Cijena 261.170 € Za sve dodatne informacije i dogovor o razgledu nekretnine slobodno nas kontaktirajte na +385 91 2848 310, Višnja. Ne propustite priliku da investirate u ovaj prekrasan stan u Poreču koji nudi sve što vam je potrebno za udoban i kvalitetan život. Uživajte u modernom životnom prostoru, blizini plaža i svim pogodnostima koje pruža ova novogradnja. ID KOD AGENCIJE: 1830

Informações adicionais para contato

Número de referência 610478
interno:
Agency ref id: 1830
Telefone de contato: +385 91 284 8310