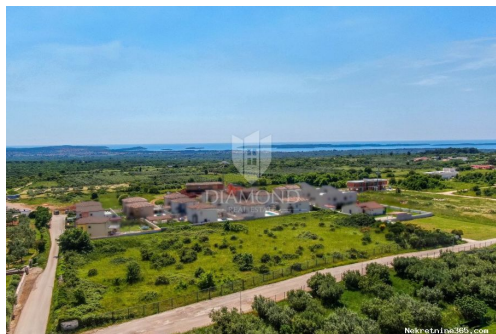


## Vodnjan, zemljište za nove projekte na super lokaciji, Vodnjan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Vodnjan, zemljište za nove projekte na super lokaciji  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 8388 m<sup>2</sup>  
Preço: 1,500,000.00 €  
Anúnciado: 24.05.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Vodnjan  
Área da cidade: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215



#### Descrição

Informação Adicional: Istra, Vodnjan, Vodnjan je šarmantan gradić smješten u središtu Istre, poznat po svojoj bogatoj povijesti, kulturnoj baštini i autentičnom mediteranskom duhu.

Okružen maslinicima i vinogradima, Vodnjan je također priznat po vrhunskom maslinovom ulju i iznimnoj gastronomiji. Uz brojne biciklističke i pješačke staze te blizinu mora, Vodnjan nudi jedinstvenu kombinaciju prirodne ljepote i kulturnog bogatstva. Prodajemo atraktivno zemljište u Vodnjanu površine 8.388 m<sup>2</sup>. Zemljište ima poslovnu namjenu, što znači da najmanje 51% objekta mora biti poslovne namjene. Infrastruktura je odmah uz teren, što olakšava i ubrzava početak gradnje. Dodatno, komunalni doprinos je već plaćen za 65% površine zemljišta, što predstavlja značajnu prednost. Ovo zemljište predstavlja izvanrednu priliku za investitore, s obzirom na popularnost Vodnjana kao destinacije za turizam i poslovanje. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku za razvoj poslovnog objekta u jednom od najpoželjnijih dijelova Istre. Kontaktirajte nas već danas za više informacija i dogovor oko razgledavanja! Za sve dodatne informacije, stojimo vam na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1018-1269

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 610696  
Agency ref id: 1018-1269  
Telefone de contato: +38552210824