

ISTRA, BARBAN - Rustikalna vila na mirnoj lokaciji, Barban, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, BARBAN - Rustikalna vila na mirnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	150 m ²
Área de Terreno:	370 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	461,000.00 €
Anúnciado:	05.07.2024

Condição

Última renovação:	2014
-------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Barban
Área da cidade:	Barban
Poštanski broj:	52207



Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: ISTRA, BARBAN - Rustikalna vila na mirnoj lokaciji Barban je prekrasan povijesni gradić smješten u istočnoj Istri udaljen svega 20 kilometara od najvećeg grada u Istri Pule te samo 12 km od Labina. Poznat po viteškoj igri Trka na prstenac koja se tradicionalno održava u kolovozu, od 1976. godine u kontinuitetu, a svoje korijene vuče iz davne 1696. godine. Barban je poznat i po fešti smokve i smokvenjaka te drugim manjim manifestacijama koje su se razvile posljednjih desetak godina otkako se ubrzano razvija i seoski turizam. Barban se ponosi i dobro očuvanim arhitektonskim zdanjima iz razdoblja baroka i gotike, freskama i

glagoljskim zapisima. Mjesto je na kojem se u novije vrijeme sve više grade kamene, ali i moderne vile, a odlikuju ga i mnogi prekrasni vidikovci za svih strana. U blizini Barbana smjestila se ova šarmantna tradicionalna kamena vila. Obnovljena je kvalitetnim materijalima s mnogo stila te su brojni originalni elementi ostali očuvani. Vila ima dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica i kupaonica. Na katu se nalaze tri spavaće sobe i kupaonica. Sve spavaće sobe udobne su i klimatizirane. Vila ima podno grijanje, foto napon te led rasvjetu. Ovu vilu krase i eco certifikat Istarske županije. Iz kuhinje se izlazi na natkrivenu terasu s roštiljem. Kameni zidovi koji ograđuju dvorište osiguravaju kompletnu privatnost. Na dvorištu se nalazi i bazen veličine 24 m². Vila se nalazi na rubu sela u opuštenoj, prirodnoj okolini kao takva, idealna je za obiteljski život, odmor i opuštanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30674

Informações adicionais para contato

Número de referência 610861
interno:
Agency ref id: 30674