

Kastav, okolica, Samostojeća kuća sa dva stana i uređenom okućnicom, prodaja, Kastav, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Vero Krk
Nome: Vero
Apelido: Krk
Nome da empresa: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Código Postal: 51513
Endereço: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Sobre nós: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kastav, okolica, Samostojeća kuća sa dva stana i uređenom okućnicom, prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	280 m ²
Área de Terreno:	638 m ²
Casas de Banho:	4
Preço:	650,000.00 €
Anúnciado:	25.05.2024

Condição

Condição:	Mantido
Data Construção:	2006

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Kastav
Área da cidade:	Kastav
Poštanski broj:	51215

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Linha telefônica ativa, Instalação de telefone, Fossa
-------------------	--

Eficiência energética: séptica, ADSL
Na preparação



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Kastav, okolica, Na prodaju je samostojeća kuća sa dva stana ukupne stambene površine 283 m2 sa uređenom i ograđenom okućnicom od 638m2. Kuća se proteže na tri etaže: djelomično ukopan suteran, prizemlje i kat, odnosno, visoko potkrovlje. U suteranu se nalazi stan površine 76 m2 kojeg čine dva hodnika, spavaća soba, kupaonica, spremište, radna soba i dnevni boravak s blagovaonicom. Uz stan dolazi i otvorena garaža, natkrivena terasa te potpuno odvojen i ograđen dio okućnice od cca 300 m2 koja je pažljivo uređena selekcijom biljnih vrsta, ribnjakom i fontanom, prostorom za druženje i roštiljem te oploćenim prilazom za vozila. Ostatak kuće je dvoetažni stan koji se proteže kroz prizemlje i kat te je ukupne površine 207 m2. Sastoji se od pet spavaćih soba, hodnika, kupaonice, spremišta, balkona i prostranog stubišta s ulaznim prostorom u prizemlju, a na katu se nalaze hodnik, kupaonica, kuhinja, veliki dnevni boravak s blagovaonicom i izlazom na balkon s kojeg se pruža lijep pogled na okolinu i zelenilo. Stan je opremljen i namješten te koristi centralni sustav grijanja i klima uređaje za regulaciju topline. Ovaj stan ima vlastiti prilaz za vozila koji ulazi u ograđeni dio okućnice od cca 338m2 sa vrtom, prostorom za druženje i roštiljem. Kuća posjeduje svu potrebnu dokumentaciju pogodnu za kupnju putem kredita te mogućnost podjele i etažiranja na 3 stambene jedinice bez strukturnih preinaka pošto sve etaže povezuje unutarnje stubište. Lijepa nekretnina za život ili investiciju na lijepom mjestu okruženom zelenilom. Centar grada Kastva i Viškovo su udaljeni 5 minuta vožnje. Šifra objekta: ID-1537 Energetska klasa: U izradi

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 610977
Agency ref id: ID-1537
Telefone de contato: +385 (97) 711-0604