

## OPATIJA, stan od 40 m2 u blizini mora i centra, Opatija, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Smart Invest Immobilien

Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)

Nome: Smart

Apelido: Invest Immobilien

Nome da empresa: Smart Invest Immobilien

Service Type: Selling and renting

Website: <http://www.smart-invest.hr/>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código Postal: 51410

Endereço: Ive Kirigina 1

Mobile: 099/320-0008

Sobre nós: Founded and owned by luxury

real estate broker Milan

Mandić, Smart Invest

Properties is a top-producing

luxury real estate agency in

Europe - Croatia – Riviera of

Opatija offering clients

white-glove treatment,

innovative marketing strategies,

integrity and overall

professionalism.

Smart Invest Properties is led

by Milan Mandić who offers his

unwavering work ethic,

extensive background in the

real estate finance and

development industries and

proven track record of

delivering excellent service to

his clients. Milan is sought-after

by powerful professionals and

influential individuals from all

over the world for his

extensive, unparalleled

expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OPATIJA, stan od 40 m2 u blizini mora i centra
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	40 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Casas de Banho:	2
Preço:	156,000.00 €
Anúnciado:	27.05.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: OPATIJA, na venda je renovirana garsonijera površine 24 m2 (u naravi 40 m2) s pogledom na more, na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini mora i centra Opatije. Stan je južne orijentacije, nalazi se na 4. katu stambene zgrade te se sastoji od dnevnog dijela s blagovaonicom, kuhinjom i kupaonicom te spavaćeg dijela smještenog na galeriji, s dodatnom prostorijom koja može poslužiti kao manja soba ili komotna garderoba. Stan je kompletno adaptiran (struja, cijevi, zidovi, podovi, nova led rasvjeta) i namješten (kuhinja po mjeri, kupaonica s kvalitetnim sanitarijama i podnim grijanjem). Zgrada se nalazi na odličnoj mirnoj lokaciji, svega par minuta šetnje udaljenoj od mora i centra Opatije sa svim potrebnim sadržajima, a stan ima osigurano parkirno mjesto, što je velika prednost na takvim lokacijama u Opatiji! Prekrasan pogled na cijeli Kvarner! Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14906

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 611052  
Agency ref id: 14906  
Telefone de contato: +385(0)99/320-0005