

CRIKVENICA - VRHUNSKA NOVOGRADNJA S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE, Crikvenica, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Apelido: Nekretnine

Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código Postal: 51410

Endereço: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Sobre nós: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	CRIKVENICA - VRHUNSKA NOVOGRADNJA S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	63 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	14 m ²
Preço:	307,000.00 €
Anúnciado:	27.05.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Permitem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----

Certificado de propriedade: **naí**

Informação Adicional

Eficiência energética: **Na preparação**



Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: **2**

Descrição

Informação Adicional: **Prodaje se apartman u novogradnji visoke kvalitete gradnje koji se nalazi u Crikvenici. Apartman stambene površine 63 m2 nalazi se na 2. katu stambenog objekta s ukupno 6 stambenih jedinica. Sadrži hodnik, kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak, dvije spavaće sobe, kupaonicu i terasu površine 14 m2 sa fantastičnim panoramskim pogledom na kvarnerski zaljev. Krasi ga funkcionalnost prostora i visokokvalitetne i lijepe keramičke podne obloge, PVC stolarija s el. podizačima roleta i komarnicima, klima uređaji, podno grijanje u cijelom apartmanu. Pripadajuća dva parkirna mjesta. POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA 3% POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA! Zbog provjerenog investitora garantiramo urednu vlasničku dokumentaciju i siguran prijenos vlasništva! PREPORUKA AGENTA!! ISKORISTITE PRILIKU!! ID KOD AGENCIJE: 1199**

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: **611180**

Agency ref id: **1199**

Telefone de contato: **+385 (0) 95 711 7086**