

## Okolica Lovrečice, zemljište sa projektom, Umag, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Okolica Lovrečice, zemljište sa projektom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 577 m<sup>2</sup>  
Preço: 150,000.00 €  
Anúnciado: 27.05.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Umag  
Área da cidade: Lovrečica  
Poštanski broj: 52470



#### Descrição

Informação Adicional: Lovrečica okolica/Istra U mirnom dijelu u okolici Lovrečice nalazi se prostrano građevinsko zemljište. Zemljište sa svojom ukupnom površinom od 577m2

smjestilo se uz sam rub mirnog naselja. Zemljište je građevinsko te ima izrađen projekt za izgradnju 1 kuće za odmor. Za projekt je u postupku dobivanje građevinske dozvole sa svim plaćenim troškovima. U blizini zemljišta nalazi se sva infrastruktura struja, voda, kanalizacija... Kuća je zamišljena kao kuća za odmor, sa 3 spavaće sobe, prostranim dnevnim boravkom, 3 kupaonice, 3 spavaće sobe i garaža i vrt. Prilikom izrade projekta usklađivali su se uvjeti za izgradnju kuće za odmor sa 5 zvjezdica. Zemljište je idealna prilika za investiciju! Zemljište se smjestilo na svega 5 minuta vožnje do prvih plaža predivne Lovrečice i 10 minuta vožnje do grada Umaga gdje se nalaze svi potrebni sadržaji za život poput trgovina, restorana, šetnica. Uz samo zemljište se nalazi predivna priroda, biciklističke staze. Preporučujemo! ID KOD AGENCIJE: 1026-64

## Informações adicionais para contato

Número de referência      611190  
interno:  
Agency ref id:              1026-64