

## Ekskluzivno građevinsko zemljište uz samu plažu, Pula, Pula, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Laci Debeljak  
Nome: Laci  
Apelido: Debeljak  
Nome da empresa: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Sobre nós: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Ekskluzivno građevinsko zemljište uz samu plažu, Pula
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	592 m <sup>2</sup>
Preço:	499,000.00 €
Anúnciado:	27.05.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Poštanski broj:	52100

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Esgoto, Eletricidade
Acesso com veículo:	Carro, Caminhão



## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju izuzetno atraktivna nekretnina s obzirom na svoju lokaciju! Građevinsko zemljište nadomak plaže ukupne površine 592 m2 s ishodovanom građevinskom dozvolom. Infrastruktura se nalazi uz zemljište. Investiranje u ovo građevinsko zemljište u Puli može biti vrlo isplativo zbog visoke potražnje za nekretninama na atraktivnim lokacijama uz obalu. Nadomak zemljišta nalazi se šetnica kroz Borovu šumu. Važni sadržaji poput supermarketa, ljekarne, restorana, autobusne stanice su nadomak zemljišta. Za sve dodatne informacije i dogovor razgledavanje nekretnine, budite slobodni kontaktirati nas putem našeg web obrasca ili nas nazovite. #zemljište #građevinsko #pula #istra #nekretnine

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 611322  
Agency ref id: 1635  
Telefone de contato: +385 99 3868 200