

## BIBINJE, ZADAR - Stan novogradnja na odličnoj lokaciji, Bibinje, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	BIBINJE, ZADAR - Stan novogradnja na odličnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	80 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	243,000.00 €
Anúnciado:	18.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Bibinje
Área da cidade:	Bibinje
Poštanski broj:	23205



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: BIBINJE, ZADAR - Stan novogradnja na odličnoj lokaciji Prodaje se visokokvalitetan i novoizgrađen stan u Bibinjama pored Zadra. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i dvije lođe. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto. Stan se nalazi u novoizgrađenoj poslovno-stambenoj zgradi čija izgradnja je započeta početkom 2024. godine. Objekt je pozicioniran na vrlo dobroj i frekventnoj lokaciji i udaljen

je svega 650 m od mora te 750 m od centra mjesta što ovaj stan čini idealnim za stanovanje ali i za turističko poslovanje. U građenju zgrade će se koristiti visoko kvalitetni materijali u skladu s najvišim standardima gradnje. - Parket visoke kvalitete u sobama i dnevnom boravku - Keramičke pločice i sanitarije visoke kvalitete - Kvalitetna PVC i ALU stolarija s električnim roletama i komarnicima - Protupožarna i protuprovalna ulazna vrata - Podno grijanje (u kupaonici i dnevnom boravku) - Inverter klima uređaj Bibinje ima dugu i bogatu povijest koja seže unatrag tisućama godina i obuhvaća niz kultura i civilizacija. Povijest se vidljiva u arhitekturi, artefaktima i spomenicima zemlje koji su do sada pridobili pozornost mnogih turista. Istražujući povijesne lokacije u Bibinjama, posjetitelji dobivaju dublji uvid u kulturnu baštinu mjesta. Prirodna ljepota zemlje, uz zadivljujuću obalu, slikovite otoke... Dalmacija ima preko 150 sunčanih dana u godini tako da ova nekretnina ima odličan potencijal za turizam ali i za obiteljske odmore. Nedaleko od Bibinja nalaze se 4 nacionalna parka i nekoliko parkova prirode (Krka, Kornati, Paklenica i Plitvice te parkovi Telašćica i Vrana) Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30699

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 611344  
Agency ref id: 30699  
Telefone de contato: +385 98 979 1602