

## VRANA, PAKOŠTANE - PRILIKA! Jedinstvena kamena kuća sa spektakularnim pogledom, Pakoštane, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	VRANA, PAKOŠTANE - PRILIKA! Jedinstvena kamena kuća sa spektakularnim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	145 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1452 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	312,000.00 €
Anúnciado:	08.07.2024

### Condição

Data Construção:	2011
Última renovação:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Pakoštane
Área da cidade:	Vrana
Poštanski broj:	23211

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	VRANA, PAKOŠTANE - PRILIKA! Jedinstvena kamena kuća sa spektakularnim
-----------------------	---

pogledom Prodaje se jedinstvena nekretnina uz park prirode Vransko jezero. Kuća se sastoji od dvije jedinice, svaka jedinica ima kuhinju s blagovaonicom, kupaonicu i spavaću sobu. Uz vrlo male zahvate od svake sobe možete dobiti dvije prostorije. Kuća je jedinstven ručni rad i u nju je uloženo puno truda i kreativnosti. Iz dnevnog boravka se prostire beskrajan pogled na park prirode Vransko jezero. Kuća je okružena maslinama i raznim biljem koje je vlasnik sadio i uzgajao s velikom ljubavlju. Također, vrlo prostran bazen za vruće ljetne dane smješten je pored kuće, među zelenilom i s vrtnom rasvjetom za poseban ugođaj. Cijeli posjed je omeđen zidom i pruža iznimnu privatnost. Ukoliko poželite akciju i događanja, Pakoštane i Biograd su svega 10-15 minuta vožnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30623

## Informações adicionais para contato

Número de referência      611363  
interno:  
Agency ref id:              30623