

## ZADAR, VIR - Ekskluzivna Ponuda: Penthouse na Viru s Pogledom na More! K3, Vir, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZADAR, VIR - Ekskluzivna Ponuda: Penthouse na Viru s Pogledom na More! K3
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	76 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	65 m <sup>2</sup>
Preço:	252,351.00 €
Anúnciado:	18.11.2024

### Condição

Nova construção: **naí**

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vir
Área da cidade:	Vir
Poštanski broj:	23234



### Permitem

Llicença de construção: **naí**  
Certificado de  
propriedade: **naí**

### Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

### Descrição

Informação Adicional: ZADAR, VIR - Ekskluzivna Ponuda: Penthouse na Viru s Pogledom na More! K3  
Prodaje se luksuzni penthouse na predivnom otoku Viru, idealan za one koji traže  
vrhunski komfor i prekrasan pogled na Jadransko more. Ovaj ekskluzivni  
penthouse smješten je samo 200 metara od mora, pružajući vam priliku da

svakodnevno uživajte u ljepoti i svježini morske obale. Penthouse se prostire na 76,47 m<sup>2</sup> i dizajniran je s posebnim naglaskom na udobnost i eleganciju. Sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe koje nude miran i ugodan prostor za odmor. Moderna kupaonica opremljena je visokokvalitetnim sadržajima i pruža sve što vam je potrebno za opuštajuće trenutke. Glavni adut ovog penthousea je predivan pogled na more koji se pruža iz dnevnog boravka i s prostrane terase. Uživajte u spektakularnim zalascima sunca i zvukovima mora iz udobnosti vlastitog doma. Otvoreni dnevni boravak spojen je s elegantno uređenom kuhinjom, stvarajući savršen prostor za druženja i obiteljske trenutke. Otok Vir je poznat po svojim čistim plažama, kristalno čistom moru i bogatoj kulturnoj ponudi, što ga čini idealnim mjestom za život ili odmor. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za one koji žele investirati u luksuzan životni prostor na jednoj od najpoželjnijih lokacija na Jadranu. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog izvanrednog penthousea. Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Vaš novi luksuzni dom čeka na vas na otoku Viru! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 30621

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 611365  
Agency ref id: 30621  
Telefone de contato: +385 91 799 6986