

## ROGOZNICA (STUPIN)- PREDIVNA VILLA S BAZENOM 40M OD MORA, Rogoznica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ROGOZNICA (STUPIN)- PREDIVNA VILLA S BAZENOM 40M OD MORA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	138 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	250 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	655,000.00 €
Anúnciado:	28.05.2024

### Condição

Data Construção:	2016
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Šibensko-kninska županija
Cidade:	Rogoznica
Área da cidade:	Rogoznica
Poštanski broj:	22203



### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: Detalji nekretnine: Lokacija: Uvala Ždrilo, Rogoznica Ukupna neto stambena površina: 138 m<sup>2</sup> na dvije etaže Površina zemljišta: 485 m<sup>2</sup> Godina izgradnje: 2016  
Opis: Ova elegantna vila prostire se na dvije etaže, ukupne neto stambene površine 138 m<sup>2</sup>. Smještena na zemljištu od 485 m<sup>2</sup>, vila nudi savršen spoj luksuza i komfora. Prizemlje: Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, radne sobe, kupaonice, servisne sobe, te prostrane kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Iz dnevnog boravka i blagovaonice pruža se izlaz na terasu s bazenom. Kat: Unutarnjim stubištem pristupa se na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe i kupaonica. Svaka spavaća soba ima vlastitu terasu. Glavna/master spavaća soba ima privatnu kupaonicu. Sa svih terasa pruža predivan pogled na more. Eksterijer: Vanjski prostor krasi bazen okružen prostranim sunčalištem, i lijepo uređen vrt. Oprema: Centralni sustav za dogrijavanje vode Klimatizacija svih prostorija Moderna kuhinja Internet Vila se prodaje potpuno namještena i opremljena. Posjeduje sve potrebne dozvole za turistički najam --> dobra poslovna prilika! Za dodatne informacije i razgledavanje, kontaktirajte nas! ID KOD AGENCIJE: DA100062853

## Informações adicionais para contato

Número de referência 611494

interno:

Agency ref id: DA100062853