

## Pićan, prostrano građevinsko zemljište, Pićan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Pićan, prostrano građevinsko zemljište  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 2182 m<sup>2</sup>  
Preço: 124,000.00 €  
Anúnciado: 28.05.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Pićan  
Área da cidade: Pićan  
Poštanski broj: 52332



#### Descrição

Informação Adicional: Pićan, prostrano građevinsko zemljište Prodaje se građevinsko zemljište u okolici Pićna, smješteno u mirnom naselju okruženom zelenilom. Ukupna površina

zemljišta iznosi 2182 m<sup>2</sup>, a teren ima blagi pad, što ga čini idealnim za gradnju kuće za odmor, obiteljske kuće ili vile. Također, zbog velike površine, postoji mogućnost parcelacije zemljišta. Ovo zemljište nudi mir i privatnost, savršeno za one koji traže prirodno okruženje daleko od gradske vreve. Sva potrebna infrastruktura (voda, struja, kanalizacija) nalazi se u neposrednoj blizini zemljišta, osiguravajući jednostavnost priključenja i uređen pristup. Lokacija zemljišta pruža brojne mogućnosti za izgradnju, a popularna je zbog broja novoizgrađenih nekretnina u okolici, što dodatno potvrđuje njen investicijski potencijal. Zemljište se nalazi samo nekoliko minuta vožnje od povijesnog gradića Pićna, koji nudi sve potrebne sadržaje. Ova jedinstvena prilika omogućava vam da izgradite svoj dom iz snova ili ostvarite vrijednu investiciju. Za više informacija i dogovor razgledavanja, molimo kontaktirajte nas. Ne propustite priliku za kupnju ovog atraktivnog zemljišta koje nudi sve što vam je potrebno za realizaciju vaših planova. Vaša idealna nekretnina čeka na vas! ID KOD AGENCIJE: 2006-259

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 611560  
Agency ref id: 2006-259  
Telefone de contato: +38552210824