

## Rovinj, okolica, moderna nova kuća sa bazenom, Rovinj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Rovinj, okolica, moderna nova kuća sa bazenom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 212 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 500 m<sup>2</sup>  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 3  
Preço: 650,000.00 €  
Anúnciado: 28.05.2024

#### Condição

Data Construção: 2025

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Rovinj

Área da cidade: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Rovinj, okolica, ova predivna nova moderna kuća nalazi se u rubnom dijelu naselja u mirnoj ulici. Okruženje u kojem se nalazi sastoji se od obiteljskih kuća, pokojom kućom za odmor i prirodom. Sav sadržaj za visoku kvalitetu života nalazi se u centru mjesta dok je prekrasan Rovinj na svega par minuta vožnje kada se poželite gradske vreve i najbolje ponude turističkog sadržaja. Ova kuća nalazi se u okviru dvojne kuće te se proteže na 213m<sup>2</sup>. Prva etaža sastoji se od ulaznog pred prostora koji nas redom vodi u gostinjski wc, ostavu, jednu spavaću sobu i na stepenište za gornju etažu te do prostranog dnevnog boravka spojenog sa kuhinjom i blagovaonicom. Iz ovog prostora preko velikih staklenih stijena izlazi se na okućnicu i vanjsku terasu sa ljetnom kuhinjom, sunčalištem i grijanim bazenom. Na gornjoj etaži nalaze se tri prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i izlazom na zajedničku terasu. Isto tako u podrumu ove kuće nalazi se i jedno garažno mjesto, dodatna ostava i kotlovnica. Ova nekretnina zbog svojih odličnih karakteristika predstavlja savršenu nekretninu za život ili za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1018-1220

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 611576  
Agency ref id: 1018-1220  
Telefone de contato: +38552210824