

Dva stana na odličnoj lokaciji, Umag, okolica, Istra, Umag, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Dva stana na odličnoj lokaciji, Umag, okolica, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	130 m ²
Andar:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	560,000.00 €
Anúnciado:	28.05.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2014
Última renovação:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Umag
Poštanski broj:	52470



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Estacionamento

Número de vagas no	2
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	U ponudi imamo ova dva luksuzno opremljena stana koji se prodaju u kompletu a nalaze se na 1. katu u manjoj zgradi novije gradnje. Sama lokacija je odlična, stanovi su udaljeni deset minuta vožnje od strogoga centra grada Umaga, te 4 minute vožnje od predivnih uređenih plaža. Manji stan veličine 61m2 sastoji se od
-----------------------	---

dvije spavaće sobe, prostrane kupaonice, moderne i u potpunosti opremljene kuhinje, prostrane blagovaone i dnevnog boravka s izlazom prema natkrivenoj terasi s pogledom prema moru. Veći stan veličine 79m2 stambenoga prostora, sastoji se od moderne i opremljene kuhinje, odvojene prostrane blagovaone i dnevnog boravka, koji također posjeduje pristup prema natkrivenoj terasi od 6m2 s predivnim pogledom na more. Uz to stan se sastoji i od prostrane moderne kupaonice, te 3 spavaće sobe, od čega su dvije veće spavaće sobe s bračnim krevetom dok je treća soba dječja soba s krevetom na kat U svakome stanu postavljeni su i novi pametni klima uređaji s inverterom uz pomoć kojih je stanove moguće grijati i hladiti. Uz to, veći stan posjeduje i dimnjak s mogućnosti postave peći na pelete ili drva. Stanovima pripadaju i dva parkirna mjesta te ostava u podrumskom dijelu zgrade. Oba stana se prodaju potpunosti namješteni. Ova nekretnina može biti idealno rješenje, jedan stan za život a drugi za zaradu od najma... Ili pak oba za najam, obzirom na lokaciju nećete pogriješiti! Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1865

Informações adicionais para contato

Número de referência 611679
interno:
Agency ref id: 1865