

## OBITELJSKI HOTEL U CRIKVENICI, Crikvenica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                               |
|------------------|-------------------------------|
| Titulo:          | OBITELJSKI HOTEL U CRIKVENICI |
| Tipo de Negócio: | Venda                         |
| Tipo de casa:    | destacado                     |
| Área M2:         | 495 m <sup>2</sup>            |
| Área de Terreno: | 1060 m <sup>2</sup>           |
| Número de Pisos: | 3                             |
| Quartos:         | 15                            |
| Casas de Banho:  | 12                            |
| Preço:           | 940,000.00 €                  |
| Anúnciado:       | 29.05.2024                    |

### Condição

Data Construção: 1996.

### Localização

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| País:             | Croatia                     |
| Estado / Região / | Primorsko-goranska županija |
| Província:        |                             |
| Cidade:           | Crikvenica                  |
| Área da cidade:   | Crikvenica                  |
| Poštanski broj:   | 51260                       |



### Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Kuća u Crikvenici - OBITELJSKI HOTEL. Kuća je koncipirana većim dijelom za

iznajmljivanje. Prizemlje i 1.kat sastoje se svaki od 1 apartmana i 4 sobe sa kupaonicom, terasama. Drugi kat osmišljen je kao komforan obiteljski stan: kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak, hodnik, dvije kupaonice i tri spavaće sobe, balkonom i terasom. Krovšte je ravno, predviđeno za veliku terasu sa panoramskim pogledom na Vinodolski kanal i Otok Krk. Površine je 165 m2 po svakoj etaži. Okućnica od 1060 m2 je dijelom vrt, a dijelom parking. Tu je moguće dodatno smjestiti nove programe poput saune, jacuzzia, bazena i sl. Objekat je vrlo uredan, useljiv i iskoristiv, ali ipak traži osvježenje. Na odličnoj lokaciji, 300 m do mora, mirnog i ugodnog okruženja ova nekretnina je svakako **ODLIČNA PRILIKA ZA INVESTICIJU KOJA OSIGURVA KOMFORNO STANOVANJE, ALI DOBRU ZARADU!** Za sve dodatne informacije slobodno se obratite našem agentu: **DAVORKA LONČARIĆ**, licencirani agent za nekretnine Lizenzierter Immobilienmakler **DOGMA NEKRETNINE/DOGMA IMMOBILIEN** davorka.loncaric@dogma-nekretnine.com 00385-91-5785421 ID KOD **AGENCIJE: 16023**

## Informações adicionais para contato

Número de referência      611726  
interno:  
Agency ref id:              16023