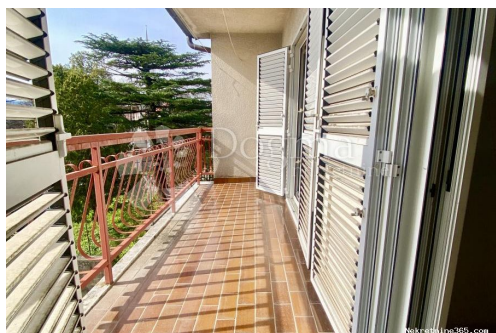


## Obiteljska kuća s dva stana Kozala, Rijeka, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Obiteljska kuća s dva stana Kozala
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	252 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	673 m <sup>2</sup>
Quartos:	9
Casas de Banho:	2
Preço:	460,000.00 €
Anunciado:	29.05.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Kozala
Poštanski broj:	51000

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	4

## Descrição

Informação Adicional: Pronađite svoj mir i udobnost u ovoj prekrasnoj samostojećoj kući na Kozali s pogledom na more. Ova prostrana nekretnina nudi obilje prostora i potencijala za prilagodbu prema vašim željama. Ukupna površina okućnice: Preko 600 m2 Dva odvojena stana: 99 m2 i 153 m2, zasebno etažirana Dvije garaže: Svaka s kapacitetom za dva automobila Ova kuća pruža izvanrednu priliku za obiteljski život ili investiciju. S dva odvojena stana, imate mogućnost življenja u jednom i iznajmljivanja drugog, ili jednostavno prilagodbu prostora prema vašim potrebama. U stanu u prizemlju provedeno je centralno grijanje, te postoji mogućnost da se provede i na katu. Kuća je idealna za one koji vole prostor i žele se opustiti u svom privatnom kutku uz pogled na grad i more. Okućnica je održavana i s puno zelenila. Uz potrebno ulaganja u adaptaciju, ova nekretnina će postati vaš dom iz snova. Nalazi se u mirnom i uglednom susjedstvu na Kozali, pružajući vam osjećaj privatnosti i udobnosti, ali istovremeno i blizinu svih važnih sadržaja i atrakcija. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove prekrasne kuće s pogledom na more na Kozali. Kontaktirajte nas danas kako biste rezervirali svoje osobno razgledavanje i otkrili sve što ova nekretnina ima za ponuditi. ID KOD AGENCIJE: 15963

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 611776  
Agency ref id: 15963