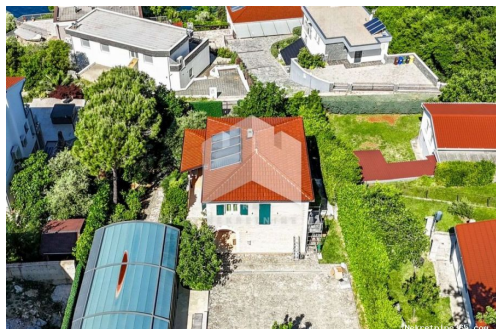


## Omišalj, prekrasna Villa, otvoreni pogled na more, Omišalj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija RM nekretnine  
Nome: Agencija  
Apelido: RM nekretnine  
Nome da empresa: AGENCIJA RM  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.rm-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Novi Vinodolski  
Código Postal: 51250  
Endereço: Korzo hrvatskih branitelja 8  
Mobile: +385 91 2277 656  
Phone: +385 91 2288 656  
Sobre nós: Naziv: AGENCIJA RM  
NEKRETNINE d.o.o. za usluge  
Skraceni naziv: AGENCIJA  
RM NEKRETNINE d.o.o.  
Sjedište: Novi Vindolski, Korzo  
hrvatskih branitelja 8  
OIB: 28534524758  
Direktor: Roko Maričić  
Transakcijski račun:  
HR1923400091160537181 -  
Privredna banka Zagreb

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Omišalj, prekrasna Villa, otvoreni pogled na more  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 160 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 6  
Casas de Banho: 2  
Preço: 695,000.00 €  
Anúnciado: 29.05.2024

#### Condição

Última renovação: 2023

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Omišalj
Área da cidade:	Omišalj
Poštanski broj:	51513

## Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



## Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional:	<p>50 metara od plaže na više od 1000 m2 parcele smjestila se kuća koju su vlasnici uredili i opremili za istinsko uživanje. U našoj ponudi ekskluzivno Vam predstavljamo kuću koja osim neposredne blizine plaže između ostalog nudi vanjski grijani bazen koji u nekoliko trenutaka automatskim zatvaranjem krova postaje bazen te se može koristiti kroz cijelu godinu, jacuzzi i prekrasnu uređenu okućnicu u koju se sami objekt uklapa jedinstvenom fasadom. Ulaskom u kuću na nivou prizemlja se nalazi open space raspored kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, kupaone te natkrivene terase sa otvorenim pogledom na more, koja je kao stvorena za druženja kroz cijeli dan. Unutarnjim stepenicama dolazimo do prvog kata na kojem se nalaze tri spavaće sobe, kupaona i terasa s prednje strane. Kuća se prodaje potpuno najmeštena, te se u kući nalazi potpuno automatizirani i na daljinu upravljiv sustav grijanja kako cijele kuće tako i bazena. U sklopu parcele nalazi se mjesta za 4 automobila. ID KOD AGENCIJE: 704</p>
-----------------------	---

## Informações adicionais para contato

Número de referência 611790

interno:

Agency ref id: 704