

Tinjan, Kringa villa s bazenom, Tinjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Joda Nekretnine
Nome: Joda
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Sobre nós: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Tinjan, Kringa villa s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	134 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	790,000.00 €
Anúnciado:	29.05.2024

Condição

Data Construção:	2024
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Tinjan
Área da cidade:	Kringa
Poštanski broj:	52444

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Descrição

Informação Adicional:	Prodajemo prekrasnu vilu sa bazenom u Kringi, pored Tinjana u Istri Samostojeća kuća za odmor s bazenom, prizemnica, 3 sobe, svaka sa svojom kupaonom. -Kuća je smještena na parceli od 1103 m ² , površina kuće 134,70 m ² + ljetna kuhinja (s wc-om i skladišnim prostorom) 31,82 m ² , + natkriveni parking 27,69 m ² + bazen 55 m ² (11m x 5m) Energetski razred A+, termo fasada, stiropor 10 cm, unutarnja stolarija - drvo, podno grijanje + fan coileri, dizalica topline Panasonic Vanjska stolarija: PVC, izrađena od njemačkog profila REHAU, sistem SYNEGO sa 7
-----------------------	--

komora i 3 brtve, ugradbena dubina profila iznosi 80 mm, te protuprovalni cinčani okov, SIEGENIA TITAN AF, koji u sebi sadrži standardni mehanizam za otklopno-zaokreno otvaranje i štulp getribu, stolarija je ostakljena troslojnim termopan staklom, ugrađena sjenila su rolete sa upravljanjem na elektromotor Talijanska keramika A klasa (Fiandre, Fap cheramiche) Dva natkrivena parkirna mjesta (priprema za električni punjač) + 2 vanjska parkirna mjesta Nekretnina se prodaje nenamještena, ako kupac želi spajamo ga direktno s dizajnericom interijera Predviđeni završetak do kraja 2024. ID KOD AGENCIJE: 5743

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 611811
Agency ref id: 5743
Telefone de contato: 0914848887