

Dvije stambene jedinice povezane vanjskim stubištem u Medulinu na prodaju. Medulin, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Estate Istra
 Nome: Estate
 Apelido: Istra
 Nome da empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.estateistra.com>
 País: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 Código Postal: 52100
 Endereço: Šijanska, 1/D
 Mobile: 00385914976328
 Phone: 00385912219218
 Sobre nós: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na
 stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
 I PREGLEDAVAMO SVAKU
 NEKRETNOST.** Sve nekretnosti
 osobno su provjerene, sa
 pažnjom izabrane i
 fotografirane kako bismo
 osigurali odgovarajući standard,
 točne podatke, kao i precizne i
 ažurne opise. Surađujući
 izravno s vlasnicima
 nekretnosti, pružamo najbolju
 uslugu i najvišu vrijednost
 našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
 NEKRETNOSTI U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
 mi pružamo lokalne
 informacije, i to iz prve ruke.
 Bilo da tražite nekretnost, ili je
 želite prodati, iznajmiti, obratite
 nam se – jako dobro poznajemo
 područje Iste u kojoj cijeli život
 živimo i upoznati smo sa svime
 što se nudi i traži u Istri.
 Ukoliko nemamo u ponudi
 nekretnost kakvu tražite, mi
 ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
 POČETKA DO KRAJA
 KUPOPRODAJE ILI NAJMA
 NEKRETNOSTI**

Organiziramo vam pravnu
 službu koja za naše klijente
 obavlja sve poslove vezane uz
 knjižno imovinske provjere
 nekretnosti, izrade svih pravnih
 akata do predaje potrebnih
 dokumenata na razrez poreza i

Reg No.: uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Dvije stambene jedinice povezane vanjskim stubištem u Medulinu na prodaju
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 103.67 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 3
Casas de Banho: 1
Preço: 387,600.00 €
Anúnciado: 15.07.2024

Condição

Data Construção: 2005
Última renovação: 2011
Condição: Mantido

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Medulin
Área da cidade: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permite

Llicença de construção: naí
Localização autorização: naí
Certificado de propriedade: naí
Certificado de inspeção: naí



Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Eletricidade
Eficiência energética: A+

Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Dvije stambene jedinice povezane vanjskim stubištem u Medulinu na prodaju U mirnom dijelu Medulina s lijepim pogledom na Medulinsku lokvu Prizemna stambena jedinica se sastoji od dva spremišta i natkrivenog dijela koji mogu biti pretvoreni u stan. Stambena jedinica na katu sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonice, terase i manjeg vrta. Kuća je izgrađena 2005.-te godine, a adaptirana 2011.-te godine. Vlasništvo je uredno 1/1 i nema nikakvih tereta. Apartman je udaljen 850 m od plaže, 700 m od centra, 14 km od zračne luke, a na pješačkoj udaljenosti od trgovina i restorana. Medulin je jedno od najposjećenijih turističkih mjesta na Jadranu i kao takav vam nudi pregršt mogućnosti ljeti, a sve što vam je potrebno za život zimi. Svejedno da li preferirate sportove na moru, biciklizam, jahanje, gotovo netaknutu prirodu, povijesne znamenitosti, kulturna događanja...ovdje ćete uvijek pronaći nešto za sebe. Jeste li već poželjeli na ovakvom mjestu imati nešto svoje?

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 611920
Agency ref id: 552
Telefone de contato: +385 91 178 0844