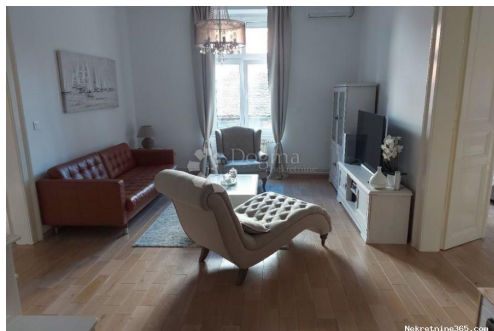


## Sececijski stan u centru Osijeka, Osijek, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Sececijski stan u centru Osijeka
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	97 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	4
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	265,000.00 €
Anúnciado:	30.05.2024

### Condição

Data Construção:	1900
Última renovação:	2018



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Osječko-baranjska županija
Cidade:	Osijek
Área da cidade:	Gornji grad / Centar
Poštanski broj:	31000

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: Rijetka prilika! Predstavljamo predivan obiteljski stan u samom centru Osijeka, svega stotinjak metara od Trga dr. Ante Starčevića. Stan se nalazi na prvom katu zgrade iz 1900. godine i ima ukupno 97.81m2, a sastoji se od: - dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom - 3 spavace sobe - kupaonice. Stan je kompletno renoviran 2018. godine kada su izmijenje sve instalacije (struja, voda, odvod), podovi su betonirani i izravnani te je postavljen hrastov parket, stropovi su spuštteni na 3.3m, postavljena je nova Schuco PVC stolarija i nova ulazna vrata, kao i električne rolete. S obzirom na lokaciju i blizinu svih bitnih sadržaja, stan je pogodan i za poslovni prostor tipa odvjetničkog ili javnobilježničkog ureda, prodajnog predstavništva i drugih tihih djelatnosti, čemu pogoduje i što se stan nalazi na prvom katu. Za sve ostale upite i dogovor razgledavanja slobodno me kontaktirajte: MATEJA HRVAČIĆ Asistentica u posredovanju Mob: 099/190-4861 ID KOD AGENCIJE: 4002-101488

## Informações adicionais para contato

Número de referência 612016

interno:

Agency ref id: 4002-101488