

Kaštelir, Kamena kuća sa 3 stambene jedinice, Kaštelir-Labinci, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Apelido: Europartner
Nome da empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email: office@europartner.hr
Alternativo:
Website: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kaštelir, Kamena kuća sa 3 stambene jedinice
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	322 m ²
Área de Terreno:	380 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	385,000.00 €
Anúnciado:	30.05.2024

Condição

Condição:	Mantido
Data Construção:	1968

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Kaštelir-Labinci
Área da cidade: Kaštelir
Poštanski broj: 52464

Permitem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Prostrana kamena kuća nalazi se u gotovo u centru mjesta blizu svih sadržaja. Ima ukupno tri stambene jedinice + konobu, površine 322 m², na parceli od ukupno 380 m². U prizemlju se nalazi lijepo uređeni i kompletno renovirani apartman sa dvije spavaće sobe, kupaonom, dnevnim boravkom, blagovaonom i kuhinjom. Također iz prizemlja se ide u drugi stan koji se sastoji od hodnika, prostranog dnevnog boravka sa blagovonom, kuhinja sa izlaskom na terasu, te kupaona. Iz tog stana se odlazi u konobu koja vlasniku služi kao radiona no u njoj se mogu smjestiti barem dvije spavaće sobe. I treća jedinica je najveći stan koji se proteže cijelim katom. Sastoji se od tri spavaće sobe, kupaone, kuhinje, blagovaone, prostranog dnevnog boravke i velikog balkona sa obje strane stana koje gledaju na more. Kuća je građena prije 1968, ali je nadograđivanja i renovirana 1996. Dok je stan u prizemlju renoviran prije 3 godine. Većina fasade obložena je kamenom. U cijeni je većina namještaja. Grijanje je regulirano putem centralnog grijanja na naftu. Šifra objekta: M-0678 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 612023
Agency ref id: M-0678
Telefone de contato: +385 (91) 408-8881