

Novigrad, okolica! Vila sa panoramskim pogledom na more!, Novigrad, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Novigrad, okolica! Vila sa panoramskim pogledom na more!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 370 m²
Área de Terreno: 576 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 10
Casas de Banho: 5
Preço: 1,400,000.00 €
Anúnciado: 30.05.2024

Condição

Data Construção: 2022



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Novigrad
Área da cidade:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Novigrad U malom i mirnom naselju nedaleko Novigrada, nalazi se ova prekrasna vila sa panoramskim pogledom na more! Vila je smještena u mirnoj ulicu gdje možete uživati u miru, tišini i pogledu. Prostire se na zemljištu od 946 m2, a ukupna površina kuće iznosi 370 m2. Građena je na tri etaže, a osmišljena je kao dva stana sa odvojenim ulazima. Ulaskom u prvi stan dolazi se do prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom iz kojih se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se prostire panoramski pogled na more i zelenilo. U prizemlju se još nalazi jedna spavaća soba sa garderobom, kupatilo i spremište. Na kat se pristupa unutarnjim stepenicama gdje se nalaze četiri spavaće sobe, od kojih dvije imaju izlaz na terasu i dvije kupaonice. Prizemlje drugog stana sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom sa izlazom na terasu sa koje se također prostire panoramski pogled na more, jedne spavaće sobe, kupatila i spremišta. Na katu se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Grijanje je podno, a hlađenje na klima uređaje. Ispred kuće nalazi se prekrasni grijani bazen i sunčalište, a kući pripada i kantina, kotlovnica i parking. S obzirom na lokaciju, kuća je prava prilika za odmor, stanovanje više obitelji ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo nekoliko minuta vožnje nalaze se prelijepa plaža, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. Centar grada Novigrada udaljen je na 10 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-136

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 612041
Agency ref id: 1027-136