

## OTOK KRK, LINARDIĆI - lijepa kuća s pet apartmana, Krk, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK KRK, LINARDIĆI - lijepa kuća s pet apartmana
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	180 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1242 m <sup>2</sup>
Quartos:	8
Casas de Banho:	5
Preço:	575,000.00 €
Anúnciado:	11.07.2024

### Condição

Data Construção:	1989
Última renovação:	2020

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Linardići
Poštanski broj:	51500

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	5
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: OTOK KRK, LINARDIĆI - Lijepa kuća s pet apartmana. Posređujemo u prodaji lijepe kuće s pet apartmana s velikom okućnicom u mirnom dijelu otoka Krka. Kuća je samostojeća, 180 m2 izgrađena 1989. godine na zemljištu od 1242m2. U kući se nalazi pet apartmana, kompletno opremljenih, a nalaze se u prizemlju i na prvom katu. U prizemlju se nalazi jedan dvosoban apartman i jedan jednosobni apartman, svaki sa svojom terasom. Na gornjem katu se nalaze još tri apartmana, dva studio apartmana i jedan jednosobni apartman. Svaki apartman ima svoj poseban ulaz i terasu. Kuća je kompletno renovirana 2020. godine, te je ugrađena PVC i Aluminijska stolarija. Kuća ima tri spremišta i veliki podrum s vlastitim hidroforom. Na prostranom dvorištu se nalazi veliki prostor za parkiranje, vrtna kućica s kamenim roštiljem, a postoji i mogućnost izgradnje bazena. Kuća se nalazi na mirnom mjestu, okružena privatnim kućama, 1.500 metara od mora. Velika okućnica je uređena s više terasa, mediteranskog bilja, velikim parkingom, vrtnom kućicom te dodatnog zemljišta s mogućnošću izgradnje još jednog stambenog objekta. Svakako nekretnina vrijedna pažnje. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30804

## Informações adicionais para contato

Número de referência 612210  
interno:  
Agency ref id: 30804