

OPATIJSKA RIVIJERA, HOTEL S 4 ZVJEZDICE, 50 m do mora, Opatija, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Apelido: Invest Immobilien
Nome da empresa: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Sobre nós: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shangai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OPATIJSKA RIVIJERA, HOTEL S 4 ZVJEZDICE, 50 m do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	1220 m ²
Área de Terreno:	1300 m ²
Número de Pisos:	5
Quartos:	15

Preço: 1.00 €
Elevador: não
Anunciado: 31.05.2024

Condição

Data Construção: 1900
Última renovação: 2003

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Opatija
Área da cidade: Opatija



Peritem

Certificado de
propriedade: não

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: OPATIJSKA RIVIJERA, LUKSUZAN HOTEL S 4 ZVJEZDICE U BLIZINI MORA I PLAŽE! Villa je izgrađena 1910 g. u secesijskom stilu, za predstavnika Austro-Ugarske aristokracije. 2003 g. villa je u potpunosti preuređena, prema najvišim standardima modernog aktivnog odmora. Sveukupna površina vile iznosi 1.220 m2 te se nalazi na parceli od 1.300 m2. Do recepcije vode dva ulaza, prednji kroz mediteranski vrt te stražnji s parkirališta, na kojem gost ostavlja svoje vozilo. Parkiralište zadovoljava puni kapacitet vile s 15 parkirnih mjesta. Na recepciji se nalaze kamere koje 24 sata nadziru oba ulaza, kao i parking zonu. Malo podalje nalazi se multimedijalna konferencijska dvorana, koja će svojom najsuvremenijom opremom pružiti novu dimenziju svakoj poslovnoj komunikaciji. Do konferencijske dvorane smješten je salon gdje se gost može ugodno smjestiti u stankama poslovnih sastanaka, popiti piće, slušati glazbu, gledati televiziju ili pak ugodno razgovarati. U salonu se često održavaju koncerti klasične glazbe, te izložbe slika poznatih inozemnih i tuzemnih autora. Na prvom i drugom katu te u potkrovlju vile smještene su 15 komfornih soba, po 5 soba na svakom katu. Svaka soba opremljena je prema najvišim standardima modernog aktivnog odmora. U sobe se ulazi s karticom uz pomoć koje se nakon ulaska aktiviraju svi uređaji kao što su rasvjeta, TV, satelitska TV, Pay TV, automatska regulacija temperature ili električni podizači zavjesa. Svaka soba ima Internet priključak, minibar i sef, kao i 24-satni room service. Prosječna kvadratura sobe je cca 30 m2. Na prvom i drugom katu svaka soba ima balkon ili terasu s predivnim pogledom na Kvarner,

dok su u potkrovlju krovne kućice s kojih se, također, pruža atraktivan pogled na Kvarnerski zaljev. Pravi biser u hotelu svakako je multimedijalna konferencijska dvorana - jedinstvena na hrvatskoj obali. Ovo je mjesto gdje će čak i najsloženijih zahtjevi za organizaciju obuke, tečajeva ili radionica biti realizirani u vrlo uspješne i ugodne trenutke. Riješite probleme važnih poslovnih klijenata zajedno, na razini koju zaslužuju. Multimedija dvorana je opremljena najnovijom tehnologijom, koja omogućuje održavanje audio - video konferencije i multimedijske prezentacije u izvrsnom stanju. Premium zvučni sustav, digitalni sustav mikrofoni, konferencijski video sustav koji povezuje sudionike konferencije s poslovnim partnerima bilo gdje u svijetu. Ponuđena evidencija svih aktivnosti u različitim prijenosnim medijima ili prijenos na e-mail adresu, pametne ploče, simultano PC prezentacije i još mnogo toga. Središnja upravljačka jedinica, koji kontrolira sve uređaje u dvorani i koristi svakom korisniku omogućava da se zahtjevni sastanci pretvore u pravi užitek. Ova metoda komunikacije daje potpuno novu dimenziju u susretima koji će obogatiti i zadovoljiti i najzahtjevnije timove. U prizemlju ville nalazi se magični ambijent zimskog vrta-kavane hotela, billiard salon, kuhinje, a u neposrednoj blizini i prostorija za odmor i relaksaciju, sauna i jacuzzi. Hotelski restoran nudi uslugu toplo-hladnog buffet doručka kao i mogućnost organiziranja ručka i večere po narudžbi. Za više informacija i razgled nazovite: +385/99/320-0001 ID KOD AGENCIJE: 6537

Informações adicionais para contato

Número de referência 612237

interno:

Agency ref id: 6537