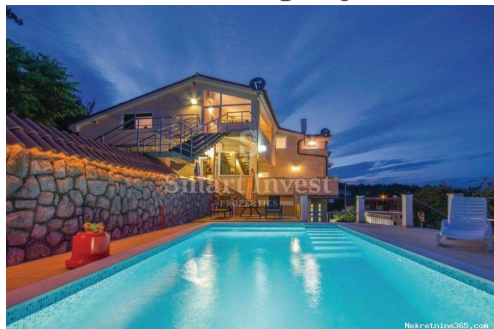


OPATIJA, LUKSUZNA VILA CCA 1000 M2 S APARTMANIMA I BAZENOM!, Opatija, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Apelido: Invest Immobilien
Nome da empresa: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Sobre nós: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shanghai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OPATIJA, LUKSUZNA VILA CCA 1000 M2 S APARTMANIMA I BAZENOM!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	1000 m ²
Área de Terreno:	1052 m ²

Quartos: 12
Preço: 1,900,000.00 €
Anúnciado: 31.05.2024

Condição

Data Construção: 2010

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Opatija
Área da cidade: Opatija

Permitem

Certificado de
propriedade: não



Informação Adicional

Eficiência energética: B

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA, Prodaje se luksuzna kuća sa 7 stanova, bazenom i panoramskim pogledom na more. Kuća se nalazi na donjim obroncima Učke, iznad Opatije i Marine Ičići, na 300 m nadmorske visine na ulazu u Park prirode Učka sa spektakularnim otvorenim pogledom na cijeli Kvarner, Rijeku i okolicu. Udaljena je 1.000 m zračne linije od mora. Kuća stambene površine cca 1.000 m² s okućnicom od 1.052 m² sastoji se od prizemlja i dva kata na kojima je smješteno 7 stanova (4 stana 2S+DB, 2 stana 1S+DB, jedna garsonijera). U prizemlju se nalazi poslovni prostor od 300 m², visine 3.20 m sa trofaznom strujom, pogodan za sve poslovne namijene. Kuća ima vanjski bazen veličine 25 m². Vrlo kvalitetna gradnja. Godina izgradnje 2010. Kuća se trenutno koristi u svrhu turističke djelatnosti, ima odličnu popunjenost i ostvaruje odlične prihode, te može biti izvrsna investicija. Također je pogodna za stanovanje i obavljanje raznih djelatnosti (p.p.) Vlasništvo 1/1. Dokumentacija uredna. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 1221

Informações adicionais para contato

Número de referência 612258

interno:

Agency ref id: 1221