

## Mala kuća 10 metara do mora, 60 m2, Murter, Murter, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner  
Nome: Agencija  
Apelido: Europartner  
Nome da empresa: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
Email: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Mala kuća 10 metara do mora, 60 m2, Murter
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	60 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	20 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	280,000.00 €
Anúnciado:	31.05.2024

### Condição

Condição:	Recentemente adaptado
Data Construção:	1930

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Murter
Área da cidade:	Murter
Poštanski broj:	22243

## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

## Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, Esgoto, ADSL
Eficiência energética:	D



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional:	<p>Prodaje se kuća u neposrednoj blizini mora u Tisnom. Kuća ima 60 m2, podijeljeno na dvije etaže. Donja etaža se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka - koncept "Open space". Na gornjoj etaži je otvoreni prostor s velikim bračnim krevetom i jednim manjim krevetom, kupaonicom. kao i s izlazom na mali balkon. U vlastitom dvorištu ima mjesta za parking, kao i za skladišni dio. Otok Murter najveći je i najnapučeniji otok šibenskog arhipelaga odvojen od kopna uskim Murterskim kanalom, preko kojega je u mjestu Tisno izgrađen pokretni most dužine 12 metara. Ovaj prekrasni otok ima četiri naselja, Murter, Betinu, Jezera i Tisno, a naseljen je gotovo dva tisućljeća. Jedinstveno, živopisno naselje Tisno smjestilo se dijelom na kopnu, a dijelom na otoku Murteru. Ta su dva dijela odvojena malim zaljevom širokim samo 38 metara i povezana su mehaničkim podiznim mostom. Šifra objekta: ST-0693 Energetska klasa: D Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.</p>
-----------------------	---

## Informações adicionais para contato

Número de referência      612260

interno:

Agency ref id:            ST-0693

Telefone de contato:      +385 (98) 965-5593