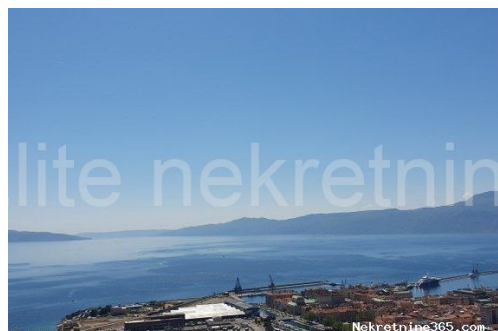


Rijeka, Trsat - prodaja samostojeće kuće na 5 etaža!, Rijeka, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Elite Nekretnine
Nome:	Elite
Apelido:	Nekretnine
Nome da empresa:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.elite-nekretnine.hr
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código Postal:	51000
Endereço:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Sobre nós:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the</p>

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Rijeka, Trsat - prodaja samostojeće kuće na 5 etaža!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 583 m²
Área de Terreno: 353 m²
Número de Pisos: 4
Quartos: 19
Preço: 1,755,000.00 €
Anúnciado: 31.05.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Rijeka
Trimestre: Trsat
Poštanski broj: 51000

Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (próprio) elétricos

Descrição

Informação Adicional: Rijeka, Trsat, prodaja kuće, 5 etaža, 583,78 m² stambenog prostora, pogled na Kvarner Prodaje se samostojeća kuća na odličnoj lokaciji u blizini centra Trsata, sa predivnim pogledom na cijeli Kvarner ukupne stambene površine 583,78 m² (dvorište 214 m²).Smještena je na mirnoj lokaciji okružena zelenilom.Unutrašnjoj

kuće je u roh-bau fazi što pruža mogućnosti uređenja po vlastitim željama. U suterenu (prizemlje gledano sa južne strane) nalazi se pomoćni prostor površine 60,08 m², te dva stana - jedan površine 37,60 m² (dnevni boravak i blagovaona, soba i kupatilo) i drugi 21,29 m² (dnevni boravak, kuhinja, blagovaona i kupatilo) U prizemlju je pomoćni prostor površine 139 m² koji se može koristiti i kao garaža, a moguće je prostor pregraditi i urediti dva stana ili poslovna prostora. Prostor ima 3 WC-a i kupaonicu. Na prvom i drugom katu nalaze se dva dvoetažna stana površine 111,63 m². Svaki stan na prvom katu ima dnevni boravak, kuhinju, blagovaonicu, dvije sobe, kupaonicu, hodnik te ulazni prostor i stepenište. Na drugom katu nalaze se tri sobe, kupaonica hodnik te natkriveni (5,6 m²) i nenatkriveni dio terase (12 m²) U visokom potkrovlju koje ima poseban ulaz vanjskim stubištem nalazi se stan površine 102,55 m² sastojeći od dnevnog boravka i blagovaone, kuhinje, tri sobe, kupaonice, hodnika, ulaznog prostora i četiri terase. Izuzetna nekretnina na vrlo atraktivnoj lokaciji. Moguća je kupovina i po etažama. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 612348
Agency ref id: 37157
Telefone de contato: +385 91 907 1806